

# FINANSINIO LIZINGO SUTARTIS (JURIDINIAMS ASMENIMS)

## BENDROJI DALIS

### 1. SĄVOKOS

- 1.1. Šiame dokumente vartojamos sąvokos turi žemiau nurodytas reikšmes:
- 1.1.1. **Atpirkėjas** – asmuo, kuris Atpirkimo sutartimi įsipareigoja atpirkti Turtą, Atpirkimo sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.
- 1.1.2. **Atpirkimo sutartis** – Kliento, Banko ir Atpirkėjo sudaryta sutartis, reglamentuojanti Turto atpirkimo sąlygas, sutarties šalių teises ir įsipareigojimus.
- 1.1.3. **Baigiamasis susitarimas** – Banko ir Kliento pasirašomas dokumentas, kuriuo Bankas patvirtina tinkamą Sutarties įvykdymą, įskaitant visų Mokėtinų sumų sumokėjimą Bankui.
- 1.1.4. **Bankas** – AB „Mano bankas“, juridinio asmens kodas 112043081, buveinės adresas S. Moniuškos g. 27, LT-08115, Vilnius, Lietuvos Respublika. Bankas turi Europos Centrinio Banko sprendimu Lietuvos Banko išduotą specializuoto banko licenciją Nr. 1, suteikiančią teisę teikti finansines paslaugas, kurios nurodytos jo licencijoje. Banko elektroninio pašto adresas – hello@mano.bank, tel. +370 5 2409389.
- 1.1.5. **Banko marža** – Specialiojoje dalyje nurodyta ir procentais išreikšta Kliento kredito rizikos ir Banko pelno marža. Sutartyje numatytais atvejais Kliento Bankui faktiškai mokama Banko marža gali skirtis nuo Specialiojoje dalyje nurodytos Banko maržos.
- 1.1.6. **Bauda** – Sutartyje numatyta bauda Klientui už Sutarties pažeidimus.
- 1.1.7. **Bendroji dalis** – šios bendrosios Lizingo paslaugos teikimo sąlygos verslo klientams, kurios yra sudedamoji Sutarties dalis.
- 1.1.8. **Bendrosios sąlygos** – Klientų aptarnavimo ir paslaugų teikimo bendrosios sąlygos (juridiniams asmenims), skelbiamos Banko Tinklalapyje.
- 1.1.9. **Darbo diena** – diena, kurią Bankas teikia visas paslaugas bei vykdo visas operacijas, ir kuri nėra šeštadienis, sekmadienis ar kita Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta poilsio ar švenčių diena.
- 1.1.10. **Draudėjas** – Klientas arba Bankas, kuris pagal Sutarties sąlygas sudaro Draudimo sutartį.
- 1.1.11. **Draudikas** – viena iš Lietuvos banko draudimo įmonių sąrašė nurodytų draudimo įmonių, su kuria Klientas arba Bankas sudaro Draudimo sutartį.
- 1.1.12. **Draudimo partneris** – Banko pasirinktas draudimo brokeris, kuris administruoja Turto draudimą ir kuriam Klientas turi teikti su Draudimo sutarties sudarymu, galiojimu ir vykdymu susijusius dokumentus bei kitą Draudimo partnerio prašomą informaciją. Draudimo partneris, su kuriuo Bankas bendradarbiauja, skelbiamas Banko interneto svetainėje.
- 1.1.13. **Draudimo sutartis** – draudimo sutartis, kuria Klientas arba Bankas apdraudžia Turtą ir kuri atitinka Bendrojoje dalyje Turto draudimui nurodytus reikalavimus.
- 1.1.14. **EURIBOR** – Palūkanų periodo trukmės Europos tarpbankinės rinkos palūkanų norma (angl. *Euro Interbank Offered Rate*), išreikšta metinėmis palūkanomis. EURIBOR rodiklį nustato, administruoja ir skelbia Europos pinigų rinkos institutas (angl. *European Money Markets Institute*) ar kita oficialiai paskirta organizacija. Taip pat informaciją apie EURIBOR reikšmę galima gauti Banko patalpose. Jeigu EURIBOR rodiklio reikšmė yra neigiama, ji laikoma lygi nuliui.
- 1.1.15. **Fiksuotos palūkanos** – Specialiojoje dalyje nurodyta pastovaus dydžio Palūkanų norma. Sutartyje numatytais atvejais Kliento Bankui faktiškai mokamos Fiksuotos palūkanos gali skirtis nuo Specialiojoje dalyje nurodytų Fiksuotų palūkanų.
- 1.1.16. **Finansuojama suma** – pinigų suma, lygi Turto kainos ir Pradinio įnašo skirtumui.
- 1.1.17. **Grafikas** – Sutarties priedas, kuriame nustatomas Mėnesinis sutarties administravimo mokestis, Turto išpirkimo įmokų ir Palūkanų įmokų sumos bei jų mokėjimo terminai, ir kuris yra pateikiamas Klientui Sutarties pasirašymo dieną ir keičiamas Sutartyje nustatyta tvarka.
- 1.1.18. **Įkainiai** – Banko nustatomi ir Tinklalapyje skelbiami įkainiai už su Sutarties vykdymu susijusias paslaugas.
- 1.1.19. **Įmokų sąskaita** – Specialiojoje dalyje nurodyta sąskaita mokėjimams pagal Sutartį atlikti – Surenkamoji sąskaita, Riboto naudojimo sąskaita arba Kliento einamoji sąskaita Banke.
- 1.1.20. **Įsipareigojimo mokestis** – Kliento mokamas mokestis Bankui už lėšų rezervavimą Turtui įgyti, kurio dydis procentais per metus nurodytas Specialiojoje dalyje ir kuris skaičiuojamas nuo Banko neišmokėtos Finansuojamos sumos.
- 1.1.21. **Kintamos palūkanos** – Palūkanos, kurias sudaro Specialiojoje dalyje numatyto atitinkamo periodo EURIBOR ir Banko marža. Kintamos palūkanos ir, jei taikoma, Kintamų palūkanų peržiūrėjimo sąlygos, nustatytos Specialioje dalyje.
- 1.1.22. **Klientas** – Specialiojoje dalyje nurodytas asmuo, kuriam Bankas teikia Lizingo paslaugą.
- 1.1.23. **Komercinis pasiūlymas** – Pardavėjo parengtas ir pasirašytas dokumentas, kuriame aprašytas Turtas, Turto būklė ir kitos su Turto pirkimu-pardavimu susijusios sąlygos.

- 1.1.24. **Lizingo paslauga** – Banko Klientui teikiama finansinės nuomos (lizingo) paslauga, kai tokios paslaugos konkrečios savybės nustatomos Specialiojoje dalyje.
- 1.1.25. **Mėnesinis sutarties administravimo mokestis** – fiksuotas mėnesinis Sutarties administravimo mokestis, kuris yra išreikštas eurais ir nurodytas Specialiojoje dalyje.
- 1.1.26. **Mokėtinios sumos** – Kliento Bankui pagal Sutartį mokėtinios sumos, pavyzdžiui, Turto išpirkimo įmokos, Palūkanos, delspinigiai, Baudos, Padidintos palūkanos, Banko išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu, ir (arba) kitos Sutartyje numatytos sumos.
- 1.1.27. **Mokėjimo diena** – Specialiojoje dalyje nurodyta kiekvieno mėnesio diena (jeigu tam tikras mėnuo neturi tokios dienos – paskutinė tokio mėnesio diena), kurią Klientas moka Bankui Mėnesinį sutarties administravimo mokestį, Turto išpirkimo įmokas ir Palūkanų įmokas.
- 1.1.28. **Natūralus nusidėvėjimas** – defektai ir gedimai, atsiradę dėl normalaus Turto naudojimo pagal paskirtį ir paprastai būdingi to paties prekės ženklo, eksploatacijos trukmės ir nusidėvėjimo Turtui (pvz., nežymūs įbrėžimai, vizualiai pastebimi pokyčiai dėl apdailos nusidėvėjimo, techniškai priimtinas nusidėvėjimas dėl eksploatacijos ir kiti įprastiniai nusidėvėjimo defektai, su sąlyga, kad tokie defektai atsirado tinkamai ir techniškai teisingai naudojant Turtą pagal paskirtį).
- 1.1.29. **Padidintos palūkanos** – procentinis dydis, kuriuo Sutartyje nustatytais atvejais didinama Klientui nustatyta Palūkanų norma (Banko marža arba Fiksuotos palūkanos).
- 1.1.30. **Palūkanos** – procentais išreikštas atlyginimas, kurį Klientas moka Bankui už naudojimąsi Turtu, ir kurios skaičiuojamos ir turi būti mokamos kaip nurodyta Specialiojoje dalyje.
- 1.1.31. **Palūkanų įmokos** – Grafike nurodytos Palūkanų įmokos, kurias Klientas moka Bankui iki Turto išpirkimo termino pabaigos.
- 1.1.32. **Pardavėjas** – Specialiojoje dalyje nurodytas asmuo, parduodantis Turtą Bankui pagal Kliento pasirinkimą.
- 1.1.33. **Pirkimo-pardavimo sutartis** – Pardavėjo, Banko ir Kliento sudaryta sutartis, kuria Bankas Kliento nurodymu ir jo interesais bei pirkimo-pardavimo sutartyje nurodytomis sutartomis sąlygomis įsigyja Turtą iš Pardavėjo.
- 1.1.34. **Pradinis įnašas** – Specialiojoje dalyje nurodytas pirmasis Turto vertės dengimo mokėjimas, mokamas Bankui arba (ir) Kliento avansu sumokėtas Pardavėjui iki Finansuojamos sumos išmokėjimo.
- 1.1.35. **PVM** – pridėtinės vertės mokestis.
- 1.1.36. **Riboto naudojimo sąskaita** – Klientui, kuris Banke neturi mokėjimo (einamosios) sąskaitos, be atskiro Kliento prašymo šios Sutarties pagrindu Bankas gali atidaryti riboto funkcionalumo sąskaitą, skirtą mokėjimams pagal Sutartį vykdyti. Klientas neturi teisės disponuoti šioje sąskaitoje esančiomis lėšomis, tačiau Sutartyje numatytais sąlygomis gali pervesti į šią sąskaitą lėšas, skirtas Mokėtinų sumų pagal Sutartį sumokėjimui. Ši sąskaita atidaroma pasirašius Sutartį ir uždaroma Sutarčiai pasibaigus. Pasibaigus Sutarčiai, Bankas per 10 darbo dienų perveda Kliento lėšų likutį (jei toks yra) į Kliento nurodytą sąskaitą kitoje finansų įstaigoje ir uždaro Riboto naudojimo sąskaitą. Šioje sąskaitoje esančios lėšos yra draustos VĮ „Indėlių ir investicijų draudimas“. Su indėlių draudimo sąlygomis galima susipažinti Banko internetiniame puslapyje adresu <https://mano.bank/privatiems/teisine-informacija/indeliai/informacija-apie-indelio-apsauga-bei-vi-„Indėlių ir investicijų draudimas“ internetiniame puslapyje adresu https://www.iidraudimas.lt>.
- 1.1.37. **Sankcijos** – bet kokios prekybinės, ekonominės ar finansinės sankcijos, embargai ar kitos ribojančios priemonės, kurias nustato, taiko ar administruoja Jungtinių Tautų Saugumo Taryba, Europos Sąjunga, Lietuvos Respublika, Jungtinė Didžiosios Britanijos ir Šiaurės Airijos Karalystė, Jungtinių Amerikos Valstijų vyriausybė (įskaitant JAV Išdo departamento Užsienio lėšų kontrolės biurą (OFAC)) ir/ar šių subjektų institucijos.
- 1.1.38. **Specialioji dalis** – Sutarties dalis, kurioje apibrėžtas Turtas, nustatyta Turto kaina, Turto išpirkimo terminas, Palūkanos, Banko marža ir kitos specialiosios Sutarties sąlygos, taikomos Bankui ir Klientui.
- 1.1.39. **Surenkamoji sąskaita** – Banko vardu atidaryta banko sąskaita, skirta iš Kliento gautoms Mokėtinoms sumoms pagal Sutartį surinkti. Klientas neturi teisės disponuoti šioje sąskaitoje esančiomis lėšomis, tačiau Sutartyje numatytais sąlygomis gali pervesti į šią sąskaitą lėšas, skirtas Mokėtinų sumų pagal Sutartį sumokėjimui. Pasibaigus Sutarčiai, Bankas per 10 darbo dienų perveda Kliento lėšų likutį (jei toks yra) į Kliento nurodytą Kliento sąskaitą kitoje finansų įstaigoje.
- 1.1.40. **Sutartis** – Kliento ir Banko sudaryta lizingo sutartis, kurią sudaro Bendroji dalis ir Specialioji dalis, su visais šių dokumentų priedais (įskaitant, bet neapsiribojant, Grafiku, Komerciniu pasiūlymu, Pirkimo-pardavimo sutartimi, Atpirkimo sutartimi ir kt.), jų pakeitimais ir papildymais.
- 1.1.41. **Sutarties parengimo mokestis** – Specialiojoje dalyje nurodyto dydžio vienkartinis mokestis, kurį Klientas privalo sumokėti Bankui už Kliento pateiktų dokumentų analizę ir Sutarties, Pirkimo-pardavimo sutarties bei kitų dokumentų paruošimą.
- 1.1.42. **Tinklalapis** – Banko interneto tinklalapis [www.mano.bank](http://www.mano.bank).
- 1.1.43. **Turtas** – Specialiojoje dalyje nurodytas turtas, kurį Kliento nurodymu Bankas įsigyja iš Pardavėjo ir Sutartyje bei Pirkimo-pardavimo sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka perduoda Klientui naudotis ir valdyti.
- 1.1.44. **Turto kaina** – Specialiojoje dalyje nurodyta Turto kaina su PVM (jei taikomas), už kurią Bankas nuperka Turtą iš Pardavėjo ir už kurią Klientas (arba Atpirkėjas) Sutartyje nustatytais sąlygomis iš Banko įsigyja Turtą.
- 1.1.45. **Turto išpirkimo įmokos** – Grafike nurodytos periodinės įmokos, kurias Klientas moka Bankui už teisę Turto išpirkimo termino metu naudotis Turtu, tuo pačiu dengiant Turto likutinę vertę.

- 1.1.46. **Turto išpirkimo terminas** – Specialiojoje dalyje numatytas terminas, iki kurio pabaigos Bankas perduoda Turtą Klientui valdyti ir naudoti ir per kurį Klientas privalo sumokėti visas pagal Sutartį Mokėtinas sumas. Suėjus Turto išpirkimo terminui ir vadovaujantis Sutarties nuostatomis, Turtas gali pereiti Kliento nuosavybėn, arba jei sudaryta Atpirkimo sutartis, ne vėliau kaip paskutinę Turto išpirkimo termino dieną, Turtas atitinkama Turto likutine verte yra atperkamas Atpirkėjo pagal Atpirkimo sutartį.
- 1.1.47. **Turto likutinė vertė** – Grafike nurodyta pinigų suma tam tikru laikotarpiu, kurią sumokėjus Bankui ir Klientui tinkamai įvykdžius visus mokėjimo įsipareigojimus pagal Sutartį, Klientas, išreiškęs savo valią ir atlikęs visus su tuo susijusius veiksmus, įgyja nuosavybės teisę į Turtą, arba Turto atpirkimo atveju, Turto likutinė vertė už kurią Atpirkėjas įsipareigoja atpirkti Turtą pagal Atpirkimo sutartį.
- 1.1.48. **Turto priėmimo-perdavimo aktas** – dokumentas, kurio pagrindu Sutarties galiojimo laikotarpiui Turtas perduodamas Kliento valdymui ir naudojimui ir (arba) dokumentas, kurio pagrindu Turtas perduodamas Atpirkėjui pagal Atpirkimo sutartį.
- 1.1.49. **Užskaitos suma** – Kliento Pardavėjui sumokėta avansinė įmoka už Turtą, kuri užskaitoma, kaip Pradinio įnašo (ar jo dalies) ir (arba) Sutarties parengimo mokesčio (ar jo dalies) sumokėjimas Bankui pagal Sutartį.
- 1.1.50. **Užtikrinimo priemonės** – Specialiojoje dalyje nurodytos Kliento prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo užtikrinimo priemonės, kurios yra ar turi būti pateiktos Bankui.
- 1.2. Bendrojoje dalyje vartojamos sąvokos yra suprantamos taip, kaip jos yra apibrėžtos šiame skyriuje; kitos vartojamos ir didžiąja raide rašomos sąvokos suprantamos taip, kaip jos reglamentuotos Bendrosiose sąlygose ar Mokėjimo paslaugų teikimo sąlygose (juridiniams asmenims). Sutartyje vartojama sąvoka „diena“ reiškia kalendorinę dieną, išskyrus atvejus, kai aiškiai nurodyta, kad tai yra Darbo diena.

## 2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Ši Bendroji dalis taikoma Sutartims, sudarytoms po šios Bendrosios dalies įsigaliojimo ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 2.2. Kiekviena Sutarties nuostata aiškinama kartu su kitomis jos nuostatomis. Jei yra prieštaravimų tarp skirtingų Sutarties ir jos priedų nuostatų, Specialioji dalis ir jos priedai turi pirmenybę prieš Bendrosios dalies nuostatas.
- 2.3. Vienos Sutarties nuostatos negaliojimas neturi jokios įtakos ir nedaro negaliojančiomis kitų Sutarties nuostatų.
- 2.4. Jei Sutartis ar jos priedai yra surašyti skirtingomis kalbomis, t. y. lietuvių ir kita kalba, bei iškyla prieštaravimų dėl tekstų supratimo ir aiškinimo skirtingomis kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui lietuvių kalba.
- 2.5. Be Sutarties, Banko ir Kliento santykiuose taip pat vadovaujasi Bendrosiomis sąlygomis, kitais Banko dokumentais nurodytais jose, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais teisės aktais, protingumo, teisingumo bei sąžiningumo principais.

## 3. SUTARTIES DALYKAS

- 3.1. Bankas įsipareigoja nuosavybės teise įsigyti Kliento nurodytą Turtą iš Pardavėjo, sumokėdamas Pardavėjui Turto kainą ir perduoti jį Klientui valdyti ir naudoti Sutartyje numatyta tvarka už užmokestį su sąlyga, kad sumokėjus visas Sutartyje numatytas Mokėtinas sumas Turtas pereis Klientui nuosavybės teise, jeigu Sutartis nenumato ko kita.
- 3.2. Turto nuosavybės teisė Bankui priklausys visą Sutarties galiojimo laikotarpį iki kol Bankas neperduos Turto nuosavybės teisės Klientui, įvykdžiusiam Sutarties sąlygas, arba jei sudaryta Atpirkimo sutartis, Atpirkėjui, vadovaujantis Atpirkimo sutarties sąlygomis.

## 4. SUTARTIES SUDARYMAS

- 4.1. Sutartį su Klientu Bankas sudaro pasirašydamas Specialiąją dalį. Bendroji dalis atskirai nepasirašoma (taikoma Specialiosios dalies pasirašymo metu Banko Tinklalapyje paskelbta galiojanti Bendroji dalis).
- 4.2. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja nuo Specialiosios dalies pasirašymo dienos ir galioja iki kol Klientas įvykdys visus savo įsipareigojimus Bankui pagal Sutartį.

## 5. TURTO PIRKIMAS

- 5.1. Sudarius Sutartį, Bankas, vadovaudamasis Komerciniu pasiūlymu, parengia Pirkimo-pardavimo sutarties projektą. Pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma ne vėliau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties sudarymo.
- 5.2. Bankas Turtą įsigyja iš Pardavėjo pagal Kliento nurodymus ir neatsako nei už Pardavėjo prievolių pagal Pirkimo-pardavimo sutartį vykdymą, nei už Turto trūkumus. Jeigu Bankas nenurodys kitaip, vykdant Pirkimo-pardavimo sutartį Klientas realizuoja visas pirkėjo teises ir pareigas, išskyrus apmokėjimą ir Pirkimo-pardavimo sutarties keitimą bei nutraukimą, ką atlikti išimtinai gali tik Bankas.
- 5.3. Bankas turi teisę pareikalauti, kad Klientas pateiktų dokumentus, patvirtinančius, kad Turtas atitinka Komerciniame pasiūlyme nurodytą specifikaciją ir techninę būklę.
- 5.4. Priklausomai nuo Turto pobūdžio, Bankas turi teisę pareikalauti Turto vertinimo. Bankui priimtinu turto vertinimu laikomas aktualus, t. y., ne senesnis kaip 12 (dvylikos) mėnesių, vertinimas, atliktas Bankui priimtinių nepriklausomų turto vertintojų, kurių sąrašas skelbiamas Tinklalapyje.
- 5.5. Bankas turi teisę nesudaryti Pirkimo-pardavimo sutarties, o jei ji sudaryta – ją nutraukti jei:

- 5.5.1. nėra sumokėtas Sutarties parengimo mokestis ir (arba) Pradinis įnašas;
- 5.5.2. Turtas yra areštuotas, įkeistas, išnuomotas ar kitaip perduotas naudotis kitiems asmenims;
- 5.5.3. Turtu negalima naudotis dėl kitų aplinkybių, dėl jo vyksta ginčas teisme arba jei Pardavėjas nėra Turto savininkas;
- 5.5.4. neįvykdytos 6.10. punkte nurodytos sąlygos, t. y. atsirado pagrindas neišmokėti Finansuojamos sumos;
- 5.5.5. Turtas neatitinka Komerciniame pasiūlyme nurodytų specifikacijų ir (arba) kokybės reikalavimų, kaip numatyta Bendrosios dalies 5.3. ir 6.5. punktuose;
- 5.5.6. nepateiktas Turto vertinimas, kaip numatyta Bendrosios dalies 5.4 punkte;
- 5.5.7. yra kitų teisės aktuose ar Bendrosiose sąlygose nustatytų pagrindų, leidžiančių įpareigojančią Banką stabdyti dalykinius santykius su Klientu/Pardavėju ir (arba) Finansuojamos sumos išmokėjimą, ir (arba) nutraukti Sutartį (pvz., keliama (inicijuojama) bankroto ar restruktūrizavimo byla, taikomos Sankcijos ar pan.);
- 5.5.8. yra kiti Pirkimo-pardavimo sutartyje nurodyti Pirkimo-pardavimo sutarties nutraukimo pagrindai.

## **6. TURTO PRIĖMIMAS IR FINANSUOJAMOS SUMOS IŠMOKĖJIMAS**

- 6.1. Turtas Klientui perduodamas Pardavėjui ir Klientui sudarant Turto priėmimo-perdavimo aktą Pirkimo-pardavimo sutartyje numatyta tvarka, Pasirašyto Turto priėmimo-perdavimo akto originalą Klientas įsipareigoja pateikti Bankui per 1 (vieną) Darbo dieną po pasirašymo.
- 6.2. Kartu su Turtu Pardavėjas Klientui turi perduoti ir Klientas įsipareigoja perimti ir visą su Turtu susijusią dokumentaciją (kilmės, kokybės sertifikatus, naudojimo taisykles, registracijos dokumentus, garantinės priežiūros sąlygų aprašą, techninį aprašymą ir kt.).
- 6.3. Klientas įsipareigoja priimti Turtą iš Pardavėjo Pirkimo-pardavimo sutartyje numatytu terminu.
- 6.4. Klientas neturi teisės atsiimti Turto iš Pardavėjo, kol nėra įsigaliojusi Sutarties reikalavimus atitinkanti Turto draudimo sutartis.
- 6.5. Priimdamas Turtą iš Pardavėjo, Klientas privalo elgtis kaip atidus, rūpestingas bei apdairus pirkėjas ir atitinkamai įsipareigoja:
  - 6.4.1. įsitikinti, kad Turto identifikavimo duomenys atitinka nurodytus Pirkimo-pardavimo sutartyje, o kartu su Turtu perduodama dokumentacija yra visa, išsami ir tinkama, ypatingą dėmesį atkreipiant į Turto garantijos sąlygas bei Turto išsaugojimo taisykles;
  - 6.4.2. nepriimti Pirkimo-pardavimo sutarties neatitinkančio Turto. Bet kokius pastebėtus Turto defektus ar neatitikimus, informaciją apie trūkstamą dokumentaciją Klientas privalo nurodyti Turto priėmimo-perdavimo akte.
- 6.5. Pastebėjęs defektus ar trūkumus, kurie trukdo naudotis Turtu, Klientas turi teisę atsisakyti priimti Turtą ir nepasirašyti Turto priėmimo-perdavimo akto, apie tai nedelsiant informuodamas Banką. Jei bus nustatyta, kad Klientas nepagrįstai atsisakė arba delsė priimti Turtą, Bankas turi teisę nutraukti Sutartį ir pareikalauti, kad Klientas atlygintų visus dėl to atsiradusius nuostolius.
- 6.6. Nuo Turto priėmimo momento iki Turto nuosavybės teisės perėjimo Klientui ar faktiško Turto grąžinimo Bankui, nutraukus/pasibaigus Sutarčiai, arba jei sudaryta Atpirkimo sutartis, iki Turto nuosavybės perėjimo Atpirkėjui, vadovaujantis Atpirkimo sutarties sąlygomis, momento:
  - 6.6.1. Klientui tenka visa Turto atsitiktinio žuvimo, praradimo, komplektacijos pasikeitimo, sugadinimo ar priešlaikinio susidėvėjimo rizika, nepriklausomai nuo priežasties, įskaitant force majeure (nenugalimos jėgos) aplinkybes, taip pat atsakomybė už nuostolius ir žalą, padarytą tretiesiems asmenims (jų turtui) ar aplinkai, naudojant Turtą;
  - 6.6.2. visas pretenzijas, susijusias su Turtu (įskaitant dėl Turto kokybės) Klientas turi/gali reikšti tik Pardavėjui;
  - 6.6.3. Klientas privalo mokėti Sutartyje nustatytas Mokėtiną sumą nepaisant to, ar Klientas gali naudotis Turtu ir (arba) pareiškė pretenzijas Pardavėjui dėl Turto kokybės;
  - 6.6.4. Klientas privalo atlikti visas būtinas registracijas viešuose registruose, kaip numatyta Sutartyje ir Pirkimo-pardavimo sutartyje.
- 6.7. Visas dėl Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo, Turto pristatymo, perdavimo ar įregistravimo viešajame registre atsiradusias išlaidas, jei jas patyrė Bankas, turi kompensuoti Klientas.
- 6.8. Turto kaina sumokama Pardavėjui Pirkimo-pardavimo sutartyje numatyta tvarka.
- 6.9. Jeigu prieš pasirašant Sutartį Klientas sudarė su Pardavėju susitarimą dėl Turto pirkimo ir sumokėjo Pardavėjui avansinę įmoką, įsigaliojus Sutarčiai ir joje aptartomis sąlygomis sudarius Pirkimo-pardavimo sutartį, susitarimas dėl Turto, sudarytas tarp Kliento ir Pardavėjo, pasibaigia, o Kliento Pardavėjui sumokėta avansinė įmoka užskaitoma kaip Pradinio įnašo (jo dalies) ir (arba) Sutarties parengimo mokesčio (ar jo dalies) sumokėjimas Bankui pagal Sutartį ir Pirkimo-pardavimo sutartį.
- 6.10. Bankas Finansuojamą sumą išmokės, kai Turtas perduotas Klientui naudotis ir valdyti Bendrosios dalies 6.1. – 6.2. punktuose nustatyta tvarka, įvykdyti visi Šalių įsipareigojimai pagal Pirkimo-pardavimo sutartį, esant visoms šioms būtinosioms sąlygoms:

- 6.10.1 su Banku tinkamai sudarytos ir, jei tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai, įregistruotos atitinkamose valstybės institucijose, Kliento prievolių įvykdymo Užtikrinimo priemonių sutartys, nurodytos Specialiojoje dalyje;
- 6.10.2 Banko nuosavybės teise įgytas Turtas ir Bankui įkeistos Užtikrinimo priemonės (jei taikoma) yra apdraustos Banko naudai Sutartyje nustatytais sąlygomis ir Bankui pateikti tai patvirtinantys dokumentai;
- 6.10.3 Bankui yra sumokėti Specialiojoje dalyje nurodyti Sutarties parengimo ir kiti įkainiuose ir (arba) Sutartyje nurodyti mokesčiai ir nėra pradėstų mokėjimų Bankui pagal jokiais su Banku sudarytas Sutartis;
- 6.10.4 įvykdytos kitos Specialiojoje dalyje nurodytos Finansuojamos sumos išmokėjimo sąlygos (jeigu tokios yra);
- 6.10.5 Sutartyje nurodytas Finansuojamos sumos išmokėjimo terminas nėra pasibaigęs;
- 6.10.6 nėra jokių neigiamų Kliento finansinės būklės, turto ar veiklos rezultatų pokyčių, palyginti su būkle, kuri buvo sudarant Sutartį, kurie galėtų iš esmės daryti neigiamą įtaką Kliento gebėjimui vykdyti savo įsipareigojimus pagal Sutartį;
- 6.10.7 nėra Kliento įsipareigojimų pagal kitas su Banku sudarytas kreditavimo sutartis nevykdymo faktų (pavyzdžiui, nepratęstas turto draudimo galiojimo terminas, nustatytu terminu nepateiktos turto vertinimo ataskaitos, pradėsti mokėjimai pagal kitus su Klientu sudarytus sandorius, neįkeistas turtas ir pan.) ir kitų Finansuojamos sumos išmokėjimo stabdymo pagrindų, tokių kaip trečiųjų asmenų naudai pradėti skolos išieškojimo veiksmai, ginčai dėl įkeičiamo turto, trečiųjų šalių apribojimai disponuoti banko sąskaita ir pan.);
- 6.10.8 neatsirado nei vieno Sutarties esminio pažeidimo, nurodyto šios Bendrosios dalies 16 skyriuje, ir nėra kitų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatytų pagrindų, leidžiančių/įpareigojančių Banką stabdyti Finansuojamos sumos išmokėjimą ir (arba) nutraukti Sutartį;
- 6.10.9 Turtas yra įregistruotas nuosavybės teise viešuosiuose registruose Banko vardu (jei tai privaloma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus) ir pateikti tai įrodantys dokumentai.

## 7. TURTO NAUDOJIMAS

- 7.1. Visą Sutarties galiojimo laikotarpį Klientas privalo:
  - 7.1.1. Turtą tinkamai saugoti, naudoti jį pagal jo tiesioginę paskirtį, nenaudoti teisės aktais uždraustai veiklai vykdyti, užtikrinti, kad Turtą valdytų ir eksploatuotų tik tokią teisę pagal įstatymus turintys asmenys;
  - 7.1.2. laikytis bei vykdyti Europos Sąjungos (toliau – ES) ir Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių, priklausomai nuo Kliento veiklos ir (arba) Turto pobūdžio, Turto naudojimo ir priežiūros, veterinarijos, higienos, sanitarijos, maisto kokybės, aplinkosaugos, gyvūnų gerovės reikalavimų bei geros verslo ar ūkininkavimo praktikos reikalavimų, turėti ir Bankui pareikalavus pateikti tai patvirtinančius dokumentus;
  - 7.1.3. laikytis Turto techninėje dokumentacijoje ir (arba) Pirkimo-pardavimo sutartyje ir (arba) Sutartyje numatytų Turto techninės priežiūros, naudojimo ir eksploatacijos taisyklių, kurias yra nustatęs Turto gamintojas, Pardavėjas ir (arba) Bankas;
  - 7.1.4. iki savo įsipareigojimų pagal Sutartį visiško ir tinkamo įvykdymo saugoti dokumentus, susijusius su Turtu, o juos praradus nedelsiant pranešti Bankui ir gauti iš Pardavėjo ir (arba) Turto gamintojo tokių prarastų dokumentų dublikatus;
  - 7.1.5. Bankui pareikalavus, per 3 (tris) Darbo dienas sudaryti sąlygas Bankui netrukdomai apžiūrėti, tikrinti Turtą bei susipažinti su jo naudojimu susijusia dokumentacija, eksploataavimo sąlygomis;
  - 7.1.6. jei Turtas yra transporto priemonė – nenaudoti Turto specialiai paskirčiai (įskaitant varžybas, priešgaisrinę veiklą, kaip operatyvinių automobilių, taksi ar mokymo vairuoti paslaugas, bet jomis neapsiribojant), nebent dėl to susitarta Specialiojoje dalyje;
  - 7.1.7. jei Turtas yra transporto priemonė – užtikrinti, kad Turtas būtų techniškai tvarkingas (teisės aktų nustatyta tvarka būtų atlikta Turto techninė apžiūra), Turtas nebūtų išregistruotas iš registro ar sustabdytas jo leidimas dalyvauti viešajame eisme;
  - 7.1.8. jei Turtas yra transporto priemonė – neklastoti, nekeisti Turto ridos (odometro parodymų), bei užtikrinti, kad Turto ridos (odometro parodymų) nekeistų, neklastotų tretieji asmenys;
  - 7.1.9. rinkti, kaupti ir saugoti visus duomenis apie eismo ir kitus įvykius, kuriuose Turtas buvo apgadintas, taip pat duomenis apie Turto trūkumus nurodytus Lietuvos Respublikos Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie Susisiekimo ministerijos viršininko 2015-10-26 įsakymu Nr. 2B-231 (su galimais vėlesniais jo pakeitimais) patvirtintame sąraše, laikotarpiu nuo Turto priėmimo iš Pardavėjo momento iki visų Kliento įsipareigojimų pagal Sutartį tinkamo ir visiško įvykdymo;
  - 7.1.10. savo sąskaita gauti reikiamus leidimus, jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;
  - 7.1.11. rūpintis Turto išlaikymu, išlaikyti jį tokios būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą, nedelsiant savo lėšomis keisti, taisyti sugedusias ar prarastas Turto dalis. Savo sąskaita atlikti Turto einamąjį ir kapitalinį remontą, laikytis Turto garantinės priežiūros sąlygų;
  - 7.1.12. laiku ir tinkamai mokėti visus valstybinius ir vietinius mokesčius, rinkliavas, dengti visas Banko patirtas išlaidas, susijusias su Turto valdymu, naudojimu bei disponavimu, jeigu tokių būtų;

- 7.1.13. imtis visų priemonių, kad nebūtų apribotos Banko nuosavybės teisės į Turtą, ginti Turtą nuo bet kokių jo valdymo ir naudojimo teisių pažeidimų, savo iniciatyva ir lėšomis imtis priemonių išreikalauti Turtą iš svetimo neteisėto valdymo;
  - 7.1.14. nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) Darbo dienas informuoti Banką, jei Turtas buvo prarastas, nepataisomai ar smarkiai apgadintas, ir nurodyti, ką ketina toliau dėl to daryti;
  - 7.1.15. jei Turtas sugadinamas, susidėvi anksčiau laiko ar kitaip pažeidžiamas dėl Kliento kaltės ar kitų aplinkybių, kurios pagal Draudimo sutartį nėra laikomos draudiminiu įvykiu, arba jei Draudikas dėl Kliento kaltės neišmoka draudimo išmokos, Klientas privalo nedelsdamas suremontuoti Turtą ir toliau mokėti Sutartyje nustatytas Mokėtinas sumas nustatytais dydžiais ir terminais;
  - 7.1.16. nedelsdamas informuoti Banką, jei atsirado aplinkybių, kurios Klientui gali trukdyti tinkamai vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį;
  - 7.1.17. gauti Banko sutikimą, norėdamas Turtą parduoti, subnuomoti, išmainyti, dovanoti ar kitaip perduoti naudotis kitiems asmenims, juo laiduoti ar garantuoti už kitų asmenų įsipareigojimus;
  - 7.1.18. gauti Banko sutikimą, jei ketinama atlikti Turto pagerinimus, kurie negali būti atskirti nuo Turto, nepadarius jam žalos (derinti nereikia, jei gerinant siekiama apsaugoti Turtą nuo sunaikinimo). Priešingu atveju nutraukus Sutartį Bankas Kliento Turto gerinimo išlaidų neatlygina.
- 7.2. Produkcija, kurią Klientas pagamino naudodamasis Turto, bei iš Turto gautos pajamos priklauso Klientui.
  - 7.3. Bankas turi teisę vieną kartą per metus arba dažniau tais atvejais, kai vertinimo atnaujinimas reikalingas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ar bankų priežiūros reikalavimų tikslais, reikalauti Kliento atnaujinti Turto vertinimą Kliento sąskaita. Klientui atsisakius atnaujinti vertinimą arba Banko nustatytu terminu nepateikus Bankui atnaujinto vertinimo, Bankas turi teisę pats užsakyti rinkos vertės nustatymo įvertinimą, o Klientas įsipareigoja ir privalo sudaryti sąlygas turto vertintojams ir kitiems Banko atstovams be kliūčių vertinimo tikslu apžiūrėti Turtą ir apmokėti/kompensuoti visas su Turto vertinimu susijusias išlaidas ir, Bankui pareikalavus, mokėti Padidintas palūkanas arba Baudą.

## **8. MOKĖTINOS SUMOS**

- 8.1. Už naudojimąsi Lizingo paslauga Klientas moka Bankui Mokėtinas sumas, kurios yra nustatomos Specialiojoje dalyje ir (arba) Įkainiuose.
- 8.2. Sutarties parengimo mokestis:
  - 8.2.1. Tikslī Sutarties parengimo mokesčio suma nurodoma Specialiojoje dalyje.
  - 8.2.2. Sutarties parengimo mokestis turi būti sumokėtas Bankui per 5 (penkias) kalendorines dienas po Sutarties sudarymo, tačiau bet koku atveju, ne vėliau, nei Bankas išmoka Finansuojamą sumą (jos dalį) Pardavėjui. Lėšos, skirtos Sutarties parengimo mokesčiui, pervedamos į Pardavėjo sąskaitą. Tokiu atveju Sutarties parengimo mokestis laikomas sumokėtu Kliento Bankui užskaitos būdu - į Pardavėjo sąskaitą sumokėta Sutarties parengimo mokesčio suma yra užskaitoma kaip Banko Pardavėjui pagal Pirkimo-pardavimo sutartį sumokėta Turto kainos dalis, kuri savo ruožtu nuskaitoma nuo Finansuojamos dalies. Šalims dėl to atskirai susitarus, Sutarties parengimo mokestis gali būti mokamas ir tiesiogiai Bankui.
  - 8.2.3. Bankui Sutartyje numatytais atvejais atsisakius suteikti visą ar dalį Finansuojamos sumos, taip pat nutraukus Sutartį anksčiau termino (išskyrus, jei Sutartis nutraukiama dėl Banko kaltės), Klientas privalo sumokėti Bankui visą Sutarties parengimo mokestį, o sumokėto Sutarties parengimo mokesčio Bankas negrąžina.
- 8.3. Pradinis įnašas:
  - 8.3.1. Pradinį įnašą Klientas sumoka tiesiogiai Pardavėjui. Pradinis įnašas yra užskaitomas kaip Banko Pardavėjui sumokėta Turto kainos dalis (su PVM, jei taikomas) pagal Pirkimo-pardavimo sutartį. Šalims dėl to atskirai susitarus, Pradinis įnašas gali būti mokamas ir tiesiogiai Bankui.
  - 8.3.2. Tikslī Pradinio įnašo suma nurodoma Specialiojoje dalyje.
  - 8.3.3. Pradinis įnašas turi būti sumokėtas iki Bankas išmoka Finansuojamą sumą. Jei Pradinis įnašas sumokamas tiesiogiai Pardavėjui, Bankui turi būti pateikti tai pagrindžiantys dokumentai.
  - 8.3.4. Tuo atveju, kai nutraukus šią Sutartį arba Pirkimo-pardavimo sutartį, Klientui turi būti grąžintos jo sumokėtos sumos, Pradinį įnašą Klientui grąžina Pardavėjas. Bankas nėra atsakingas už Pardavėjui sumokėto Pradinio įnašo grąžinimą, visa tokio grąžinimo rizika tenka Klientui.
- 8.4. Mėnesinis sutarties administravimo mokestis:
  - 8.4.1. Tai fiksuotas mėnesinis Sutarties administravimo mokestis, kurio dydis nurodomas Specialiojoje dalyje ir kuris mokamas Grafike nurodytomis Mokėjimo dienomis.
- 8.5. Įsipareigojimo mokestis nuo nepanaudotos Finansuojamos sumos dalies:
  - 8.5.1. Įsipareigojimo mokestis skaičiuojamas kiekvieną dieną už faktiškai neišduotą Banko Finansuojamą sumą ar jos dalį nuo Sutarties pasirašymo dienos iki visos Banko Finansuojamos sumos sumokėjimo Pardavėjui arba šio sumokėjimo termino pabaigos, numatytos Specialiojoje dalyje, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau.
  - 8.5.2. Įsipareigojimo mokestis mokamas už praėjusį mėnesį Specialiojoje dalyje nurodytą kiekvieno kalendorinio mėnesio Mokėjimo dieną.

8.5.3. Skaičiuojant Įsipareigojimo mokesť, laikoma, kad metai susideda iš 360 dienų, o mėnesyje – kalendorinis dienų skaičius.

8.6. Turto išpirkimo įmokos:

8.6.1. Turto išpirkimo įmokos apskaičiuojamos Specialiojoje dalyje nurodytu metodu ir mokamos Grafike nurodytomis Mokėjimo dienomis.

8.7. Palūkanos:

8.7.1. Yra skaičiuojamos nuo nesumokėtos Turto likutinės vertės pagal Grafiką nuo Finansuojamos sumos dalies išmokėjimo dienos. Palūkanos skaičiuojamos kiekvieną dieną už negrąžintą Banko išmokėtos Finansuojamos sumos dalį iki visiško prievolių pagal Sutartį įvykdymo dienos.

8.7.2. Skaičiuojant Palūkanas laikoma, kad metai susideda iš 360 dienų, o mėnesyje – kalendorinis dienų skaičius.

8.7.3. Palūkanos gali būti Fiksuotos arba Kintamos.

8.7.4. Jei Specialiojoje dalyje nurodyta, kad Klientui taikomos Fiksuotos palūkanos, Sutartyje nurodyta Fiksuotų palūkanų norma nustatoma visam Sutarties galiojimo laikotarpiui.

8.7.5. Jei Specialiojoje dalyje nurodyta, kad Klientui taikomos Kintamos palūkanos, jų metinė norma apskaičiuojama sudedant Specialiojoje dalyje nurodytą Kintamos palūkanų normos dalies trukmės EURIBOR reikšmę ir Specialiojoje dalyje nurodytos Banko maržos reikšmę.

8.7.6. Pirmą kartą Kintamos palūkanos keičiamos artimiausią Grafike nurodytą Mokėjimo dieną po Sutarties sudarymo praėjus Specialiojoje dalyje nurodyto palūkanų normos keitimo laikotarpiui. Kintamos palūkanos keičiamos Specialiojoje dalyje nurodytu periodiškumu, imant 2-ą Darbo dieną prieš Palūkanų keitimo dieną paskelbtą atitinkamo periodo EURIBOR, o jei nėra paskelbta – artimiausią prieš tai paskelbtą EURIBOR. EURIBOR normos reikšmės viešai skelbiamos Euribor® Rates | The European Money Markets Institute (EMMI) (emmi-benchmarks.eu).

8.7.7. Visas Grafike nurodytas einamojo mėnesio Mokėtinas sumas Klientas moka Grafike nurodytomis Mokėjimo dienomis. Pasikeitus Palūkanų normai, Mokėtinos sumos perskaičiuojamos nuo ateinančio mėnesio ir Bankui mokamos pagal naujai sudarytą Grafiką.

8.7.8. Jei Kintamoji palūkanų dalis (EURIBOR) nėra paskelbta ar nustatyta, jei ji nebeteikiama ar nebebus teikiama, jei jos nebegalima naudoti, ar jos nustatymo metodika pasikeitė iš esmės, ar jos nebegalima taikyti dėl kitų įvykių, kurių Bankas negali kontroliuoti, vietoj Sutartyje nustatytos Kintamosios palūkanų dalies Bankas nustatys naują pagrįstai pasirinktą Kintamąją palūkanų dalį. Apie Kintamosios palūkanų dalies pakeitimą ir naujos Kintamosios palūkanų dalies taikymo pradžią Bankas informuos Klientą raštu. Jei Klientas nesutinka su nauja Kintamąja palūkanų dalimi, jis turi teisę per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, gavęs pranešimą, išsipirkti Turtą. Jei per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, gavęs pranešimą, Klientas neišsipirks Turto, nuo kitos Kintamosios palūkanų dalies nustatymo datos Bankas taikys naują Kintamąją palūkanų dalį.

8.7.9. Jei tam tikrą nustatytą dieną Kintamoji palūkanų dalis nėra paskelbta ar nustatyta dėl techninių priežasčių, iki kitos Kintamosios palūkanų dalies nustatymo datos (ar naujos Kintamosios palūkanų dalies taikymo pradžios) Bankas naudos naujausią žinomą Kintamąją palūkanų dalį. Jei nauja Kintamoji palūkanų dalis neigiama, ji laikoma lygi nuliui.

8.7.10. Jeigu Specialiojoje dalyje numatyta minimali ir (arba) maksimali Palūkanų norma, 8.7.5 punkte nustatyta tvarka apskaičiuota Palūkanų norma negali viršyti nustatytos maksimalios Palūkanų normos (jeigu numatyta) ir (arba) būti mažesnė nei nustatyta minimali Palūkanų norma.

8.7.11. Fiksuotoji palūkanų norma ir (arba) Banko marža gali būti Banko vienašališkai padidinta Bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytais atvejais. Jeigu Bankas pasinaudoja teise padidinti Banko maržą dėl Sutarties pažeidimų, tokiu atveju Specialiojoje dalyje nustatyta maksimali Palūkanų norma nėra taikoma ir Palūkanų norma bus lygi Kintamos palūkanų dalies ir padidintos Banko maržos sumai.

8.7.12. Bankas, informavęs Klientą prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, turi teisę padidinti Banko maržą ar Fiksuotąsias palūkanas, taip kompensuodamas padidėjusias Banko išlaidas, susijusias su Lizingo paslaugos teikimu, tokias kaip:

8.7.12.1. investicijos, susijusios su Lizingo paslaugai teikti reikalingų informacinių sistemų ar paslaugos tobulinimu ir pritaikymu naujiems teisės aktų reikalavimams;

8.7.12.2. išlaidų, susijusių su medžiagų, paslaugų, susijusių su Lizingo paslaugos teikimu ar finansinių išteklių įsigijimu, pasikeitimas;

8.7.12.3. mokesčių, susijusių su Lizingo paslaugos teikimu, nustatymas, padidinimas;

8.7.12.4. Banko sutikimu prievolių pagal Sutartį perkėlimas trečiajam asmeniui.

8.7.13. Klientas turi teisę per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Banko 8.7.12. punkte nurodytos informacijos pateikimo dienos išsipirkti Turtą prieš terminą, sumokėdamas visas Mokėtinas sumas, išskyrus 8.10. punkte nurodytą mokesť už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą.

8.7.14. Padidinęs Banko maržą ar Fiksuotąsias palūkanas, Bankas atitinkamai vienašališkai perskaičiuoja Mokėtinas sumas, pakeičia Grafiką ir pateikia jį Klientui.

8.7.15. Kliento prašymu keičiant Sutarties esmines sąlygas (pratęsiant Finansuojamos sumos panaudojimo terminą, Turto išpirkimo terminą, koreguojant Grafiką, atsisakant (ar nereikalaujant papildomų) Užtikrinimo priemonių ar kt.), Bankas turi teisę iš naujo nustatyti Palūkanų normą.

#### 8.8. Delspinigiai:

8.8.1. Klientui praleidus Sutartyje numatytus Mokėtinų sumų mokėjimo terminus, Klientas už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną moka Bankui Specialiojoje dalyje nurodyto dydžio delspinigius nuo pradelstos sumos.

8.8.2. Delspinigiai pradedami skaičiuoti po to, kai pasibaigia atitinkamas Mokėtinų sumų mokėjimo terminas, ir baigiami, kai atitinkama skola yra sumokėta.

#### 8.9. Padidintos palūkanos ir Bauda:

8.9.1. Klientui pažeidus bet kurį Sutartyje nurodytą įsipareigojimą Bankas įgyja teisę vienašališkai, be atskiro Kliento įspėjimo, savo nuožiūra:

8.9.1.1. nustatyti 2 (dviem) procentiniais punktais Padidintas palūkanas; arba

8.9.1.2. paskirti už kiekvieną pažeidimą 1 proc. (vieno procento) Finansuojamos sumos dydžio, bet ne mažesnę, nei 300,00 EUR (trijų šimtų eurų) Baudą.

8.9.2. Klientas Padidintas palūkanas privalo mokėti visu įsipareigojimo nevykdymo laikotarpiu iki dienos, kol tinkamai įvykdys savo įsipareigojimus ir Bankas tai patvirtins, tačiau bet kokių atveju ne trumpiau nei iki artimiausios Mokėjimo dienos.

#### 8.10. Mokestis už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą:

8.10.1. Klientas, įspėjęs Banką raštu ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) Darbo dienų, turi teisę įvykdyti mokėjimus ar jų dalį, skirtus Banko išmokėtai Finansuojamai sumai padengti, anksčiau nei Grafike nustatyti terminai, sumokėdamas Bankui Specialiojoje dalyje nurodytą mokestį už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą.

8.10.2. Jei Specialiojoje dalyje mokestis už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą nėra nustatytas, tai Klientas įsipareigoja sumokėti įkainiuose nurodytą mokestį už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą. Mokestis už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą turi būti sumokėtas ne vėliau kaip Turto likutinės vertės ar jos dalies grąžinimo prieš terminą dieną.

8.10.3. Klientas pranešime apie išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą nurodo: Sutarties rekvizitus (datą ir numerį), prieš terminą grąžinamos sumos dydį ir dieną, kurią bus atliekamas išankstinis grąžinimas. Tokiu atveju Klientas įsipareigoja užtikrinti, kad įmokų sąskaitoje ar kitoje Banko nurodytoje sąskaitoje būtų pakankamas lėšų likutis prieš terminą vykdomiems mokėjimams bei Specialiojoje dalyje numatytam mokesčiui nurašyti.

8.10.4. Jei Klientas įvykdo dalį mokėjimų, skirtų Banko išmokėtai Finansuojamai sumai padengti, prieš terminą, tai:

8.10.4.1. Bankas vienašališkai proporcingai sumažina likusias Grafike nurodytas įmokas, jeigu šalys raštu nesusitars kitaip;

8.10.4.2. Bankas mažina paskutinės Grafike nurodytos įmokos dalį, jei nustatytas individualus Grafikas su likutine verte termino gale, išskyrus atvejus, kai yra numatytas Turto atpirkimas termino gale, tokiu atveju taikomos Bendrosios dalies 8.10.4.1 punkto nuostatos ir Turto likutinė vertė, už kurią Atpirkėjas įsipareigoja atpirkti Turto pagal Atpirkimo sutartį, nėra dengiama;

8.10.4.3. Kliento prašymu Bankas, pritaikęs Sutarties sąlygų keitimo mokestį, gali sudaryti su Klientu susitarimą dėl Sutarties sąlygų pakeitimo, nustatant kitą Grafiką arba pakeičiant Turto išpirkimo terminą.

8.10.5. Klientui Sutartyje nustatytais terminais ar prieš terminą grąžinus Turto likutinę vertę ar jos dalį, grąžinta Turto likutinės vertės dalis pakartotinai Klientui nesuteikiama.

8.10.6. Šalys susitaria, kad Klientui anksčiau termino grąžinus dalį Turto likutinės vertės, nebus sudaromas atskiras susitarimas dėl Sutarties sąlygų pakeitimo bei nebus atliekami (jei taikoma) prievolių, kylančių iš Sutarties, įvykdymo užtikrinimui sudarytų hipotekos ir/ar įkeitimo sutarčių pakeitimai dėl prievolės sumos ar/ir prievolės termino pasikeitimo. Tuo atveju, jei Klientas pageidautų atlikti tokius sutarčių pakeitimus, Klientui tenka pareiga sumokėti hipotekos/įkeitimo sutarties (-ių) pakeitimo išlaidas.

#### 8.11. Kitos Mokėtinų sumos ir mokėjimo įsipareigojimai:

8.11.1. Už papildomų dokumentų išdavimą (pažymų, sutikimų, leidimų ir pan.) arba Sutarties pakeitimų, kurie daromi Kliento iniciatyva, parengimą bus taikomi atitinkami įkainiai, skelbiami Tinklalapyje.

8.11.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Klientas turi mokėti Bankui Sutartyje ir (arba) įkainiuose nurodytus mokesčius, įskaitant, su Sutarties sudarymu ir vykdymu susijusius mokesčius (pavyzdžiui, mokesčius už tarptautinius pavedimus, valiutos konvertavimo, kursų svyravimo kaštus, muitinės procedūros išlaidas), taip pat padengti Banko išlaidas, susijusias su Turto draudimu, vertinimu, Užtikrinimo priemonėmis ir kitais aspektais, kurie yra susiję su Sutarties vykdymu. Bankas turi teisę Kliento vardu padengti pirmiau nurodytas išlaidas ir be atskiro Kliento nurodymo ar sutikimo nusirašyti iš Kliento (ar trečiųjų asmenų už Klientą) į įmokų sąskaitą pervestų lėšų ar(ir) Kliento sąskaitų Banke reikiamas sumas Banko patirtoms išlaidoms kompensuoti.

## 9. MOKĖJIMŲ VYKDYMAS

### 9.1. Mokėjimų valiuta:



- 9.1.1. Visas pagal Sutartį Bankui Mokėtinas sumas Klientas moka eurais.
- 9.1.2. Jei Klientas reikiamos sumos Mokėtinoms sumoms sumokėti pagal Grafiką neperveda į Įmokų sąskaitą ar kitą Banko nurodytą sąskaitą ir Kliento sąskaitose Banke lėšų sutarta valiuta nėra ar jų nepakanka, Bankas turi teisę, bet neprivalo, be atskiro Kliento nurodymo konvertuoti kitose Kliento sąskaitose Banke esančią valiutą į Bankui mokėtiną valiutą pagal lėšų nurašymo metu galiojantį Banko nustatytą valiutų keitimo kursą.

## 9.2. Mokėjimų Grafikas:

- 9.2.1. Preliminarus Grafikas sudaromas Sutarties pasirašymo dieną ir yra informacinio pobūdžio.
- 9.2.2. Galutinį Grafiką Bankas sudaro ir pateikia Klientui per Interneto banką arba, jam paprašius, išsiunčia Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu po visos Banko finansuojamos Turto kainos dalies sumokėjimo Turto Pardavėjui.
- 9.2.3. Tuo atveju, jeigu pagal Pirkimo–pardavimo sutarties sąlygas Turto kaina Pardavėjui turi būti sumokėta dalimis, iki bus sudarytas galutinis Grafikas, Klientas Specialiojoje dalyje nustatytais terminais Bankui moka Palūkanas, apskaičiuotas nuo Banko išmokėtos Finansuojamos sumos ir Įsipareigojimo mokesčių nuo Banko neišmokėtos Finansuojamos sumos. Tarpinis Grafikas ir Mokėtina suma Mokėjimo dieną nurodoma Interneto Banke arba atvykus į Banko padalinį, taip pat, Klientui paprašius, tarpinis Grafikas nuo faktiškai išmokėtos lizingo sumos gali būti pateikiamas Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu.
- 9.2.4. Klientui prieš terminą grąžinus dalį Turto likutinės vertės, naują Grafiką Bankas sudaro ir pateikia Klientui per Interneto banką arba, jam paprašius, išsiunčia Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu.
- 9.2.5. Jei Specialiojoje dalyje nustatyta Kintama palūkanų norma, Grafikas galioja iki pirmo Palūkanų normos perskaičiavimo Bendrosios dalies 8.7.5. punkte nustatyta tvarka. Pasikeitus Palūkanų normai, Bankas be atskiro įspėjimo, Sutartyje nustatyta tvarka vienašališkai perskaičiuoja Mokėtinas sumas ir sudaro naują Grafiką, galiojantį iki kito Palūkanų normos perskaičiavimo ir pateikia Klientui per Interneto banką arba jam paprašius, išsiunčia Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu arba įteikia Banko padalinyje.
- 9.2.6. Grafiko negavimas ne dėl Banko kaltės, neatleidžia Kliento nuo įsipareigojimų pagal Sutartį tolimesnio vykdymo.

## 9.3. Mokėjimų tvarka:

- 9.3.1. Klientas privalo ne vėliau kaip iki Sutartyje numatytos Mokėjimo dienos, nepriklausomai nuo to, ar Sutartyje numatyta Mokėjimo diena yra Darbo diena, ar ne, į Įmokų sąskaitą sumokėti Mokėtinas sumas pagal Sutartį. Visos Mokėtinoms sumos Mokėjimo dieną bus automatiškai nurašomos nuo Įmokų sąskaitos. Bankas turi teisę pareikalauti lėšas, skirtas Mokėtinoms sumoms padengti, mokėti ne į Specialiojoje dalyje nurodytą Įmokų sąskaitą, bet į kitą Banko nurodytą sąskaitą. Taip pat Bankas Sutartyje nustatytais atvejais (įskaitant, bet neapsiribojant, Sutarties nutraukimo atveju), gali pareikalauti Mokėtinas sumas sumokėti kitą dieną, nei nustatyta Mokėjimo diena.
- 9.3.2. Nuo Surenkamosios sąskaitos arba Banko nurodytos sąskaitos Mokėtinų sumų padengimui nuskaitomos paties Kliento ir trečiųjų asmenų įmokėtos lėšos, specifiškai skirtos Mokėtinoms sumoms padengti už Klientą.
- 9.3.3. Jei Įmokų sąskaitoje nėra pakankamai lėšų arba Klientas nepavedė Mokėtinų sumų į Banko pranešime nurodytą sąskaitą, Bankas turi teisę nusirašyti Mokėtinas sumas nuo visų kitų Banke esančių Kliento sąskaitų (jei Klientas tokias turi).
- 9.3.4. Visos iš Kliento gautos piniginės lėšos paskirstomos tokiu būdu: pirmiausia atlyginamos Banko su Sutarties administravimu ir skolos išieškojimu susijusios patirtos išlaidos; antrąja eile – mokesčiai ir Banko patirtų Turto draudimo, vertinimo ar kt. išlaidų kompensavimas; trečiąja eile – Klientui priskaičiuotos baudos ir netesybos, delspinigiai; ketvirtąja eile – Palūkanos; penktąja eile – Turto išpirkimo įmokos. Klientas besąlygiškai ir neatšaukiamai sutinka, kad Bankas gautą sumą, nepriklausomai nuo Kliento nurodytos mokėjimo paskirties, paskirstytų kita, nei šiame punkte nurodyta, Bankui priimtina eile.
- 9.3.5. Tuo atveju, jeigu Klientas turės įsiskolinimų Bankui ir pagal kitas tarp Banko ir Kliento sudarytas sutartis, ir Bankas iš Kliento gaus mažesnę sumą nei visa Kliento Bankui pagal sudarytas sutartis mokėtina suma, tai Bankas, nepriklausomai nuo Kliento nurodytos mokėjimo paskirties, savo nuožiūra paskirstys, kokiu eiliškumu ir kokie įsiskolinimai bus dengiami iš Kliento gautos sumos.
- 9.3.6. Jei suėjus Mokėtinų sumų sumokėjimo terminams Įmokų sąskaitoje ir/ar Kliento sąskaitose Banke esanti suma bus didesnė nei reikiama lėšų suma mokėjimams pagal Sutartį atlikti, Bankas nurašys tik pagal suėjusius terminus Mokėtiną sumą, palikdamas nepanaudotą likutį iki sueis kiti Mokėtinų sumų terminai. Bankas turi teisę nurašyti visas Įmokų sąskaitoje ir/ar Kliento sąskaitose Banke esančias lėšas ir nelaukdamas kol sueis Mokėtinų sumų terminai, jei lėšos realizuojamos kaip Bankui pateiktas finansinis užstatas pagal Lietuvos Respublikos finansinio užtikrinimo susitarimų įstatymą (taikoma, jei Klientas yra pateikęs finansinį užstatą kaip Sutarties Užtikrinimo priemonę).
- 9.3.7. Jei Įmokų sąskaitoje nebus Kliento pervestų lėšų arba Kliento sąskaitose Banke nebus pakankamai lėšų mokėjimams pagal Sutartį atlikti arba dėl ne nuo Banko priklausančių priežasčių Bankas Sutartyje nustatyta tvarka negali ar negalės nusirašyti iš Kliento sąskaitų Banke Mokėtinų sumų, bus laikoma, kad Klientas praleido Sutartyje nustatytus mokėjimo terminus.
- 9.3.8. Atsižvelgiant į tai, kad Banko Klientui teikiami sąskaitos išrašai atitinka Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatyme bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės priimtuose poįstatyminiuose teisės aktuose

nustatytus finansinių paslaugų apskaitos dokumentų reikalavimus, Bankui Bendrojoje dalyje nustatyta tvarka vykdant nurašymus nuo įmokų sąskaitų, Bankas jokių papildomų dokumentų Klientui neteikia.

- 9.3.9. Banko nemokumo atveju Kliento į Surenkamąją sąskaitą arba Banko nurodytą sąskaitą (priklausančią Bankui) įmokėtos lėšos ir trečiųjų asmenų įmokėtos lėšos, specifiskai skirtos Mokėtinoms sumoms padengti už Klientą, automatiškai įskaitomos Sutarties vykdymui kaip išankstinis Turto likutinės vertės (ar jos dalies) grąžinimas. Tokiu atveju mokesčiai už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą nėra taikomas, o grafikas suformuojamas ir pateikiamas Klientui Bendrosios dalies 8.10.4. ir 9.2.4. punktuose nustatyta tvarka.

## 10. UŽTIKRINIMO PRIEMONĖS

- 10.1. Klientas įsipareigoja užtikrinti, kad Specialiojoje dalyje nurodytos Užtikrinimo priemonės būtų sukurtos Kliento sąskaita, kad jos užtikrintų, kai taikytina, 150 proc. Specialiosios dalies atitinkamame punkte nurodytos prievolės sumos (maksimaliojo įkeitimo suma) ir kad Sutartyje nurodytu laiku būtų pateiktos ir galiotų iki visiško Kliento prievolių pagal Sutartį įvykdymo. Užtikrinimo priemonės turi būti pateiktos iki Finansuojamos sumos išmokėjimo, nebent Specialiojoje dalyje būtų numatyta kitaip. Maksimaliojo įkeitimo data nefiksuoja.
- 10.2. Klientas įsipareigoja supažindinti Užtikrinimo priemones pateikusį asmenį su Sutarties sąlygomis.
- 10.3. Jei Specialiojoje dalyje numatyta, kad Klientas ir (arba) trečiasis asmuo privalo įkeisti Specialiojoje dalyje nurodytą kilnojamąjį ir (arba) nekilnojamąjį turtą, toks turtas Bankui įkeičiamas maksimaliosios hipotekos ir (arba) įkeitimo sutartimis, kurios Kliento lėšomis turi būti nedelsiant registruojamos Lietuvos Respublikos viešuose registruose, paviešinant hipotekos/įkeitimo sutarčių sąlygas. Įkeičiant turtą turi būti užtikrinamas įkeitimo kompleksiskumas, t. y., Bankui turi būti įkeistas visas nekilnojamas ir kilnojamasis turtas, esantis/būsimasis konkrečioje teritorijoje (pastatai, statiniai, įrenginiai, inžineriniai tinklai, nuoma/panauda), taip pat turtas, kuris būtinas naudojant įkeistą turtą, jei nuo jo buvimo ar nebuvimo gali priklausyti įkeisto turto vertė bei galimybė išieškoti iš jo, ar kuris yra kitaip susijęs su įkeičiamu turtu.
- 10.4. Jeigu Kliento ir (arba) trečiųjų asmenų turtas Bankui įkeičiamas sąlyginės hipotekos ir (arba) įkeitimo sutartimi (-is), Klientas įsipareigoja užtikrinti, kad būtų atlikti visi veiksmai, kad įsigaliojusių hipotekos ir (arba) įkeitimo įsigaliojimo sąlyga (-os) (kai veiksmai priklauso nuo Kliento ir (arba) trečiųjų asmenų) ir, įvykus numatytai sąlyginės hipotekos ir (ar) įkeitimo įsigaliojimo sąlygai (-oms), nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėtos sąlygos įvykdymo dienos, informuoti Banką ir pateikti su sąlygos (-ų) įvykdymu susijusius dokumentus ir atlikti kitus veiksmus, užtikrinančius, kad hipoteka ir (arba) įkeitimas įsigaliojotų.
- 10.5. Bankui įkeičiamas Kliento ir (arba) trečiųjų asmenų turtas turi būti įvertintas, jei toks vertinimas reikalingas pagal įkeičiamo turto pobūdį. Bankui priimtiniu turto vertinimu laikomas aktualus, t. y., ne senesnis kaip 12 (dvylikos) mėnesių, vertinimas, atliktas Bankui priimtinių nepriklausomų turto vertintojų, kurių sąrašas skelbiamas Tinklalapyje.
- 10.6. Bankas turi teisę vieną kartą per metus arba dažniau tais atvejais, kai vertinimo atnaujinimas reikalingas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ar bankų priežiūros reikalavimų tikslais, reikalauti Kliento atnaujinti Bankui įkeisto turto vertinimą Kliento sąskaita. Klientui atsisakius atnaujinti vertinimą arba Banko nustatytu terminu nepateikęs Bankui atnaujinto vertinimo, Bankas turi teisę pats užsakyti rinkos vertės nustatymo įvertinimą, o Klientas įsipareigoja ir privalo sudaryti sąlygas turto vertintojams ir kitiems Banko atstovams be kliūčių vertinimo tikslu apžiūrėti Bankui įkeistą turtą ir apmokėti/kompensuoti visas su turto vertinimu susijusias išlaidas ir, Bankui pareikalavus, mokėti Padidintas palūkanas arba Baudą.
- 10.7. Klientas įsipareigoja visu Sutarties galiojimo laikotarpiu užtikrinti, kad visas Bankui įkeičiamas/įkeistas nekilnojamas turtas (išskyrus žemę) ir kilnojamasis turtas (išskyrus turtines teises, vertybinius popierius, esamas ir būsimas lėšas sąskaitoje bei kitą Banko nurodytą turtą) būtų apdraustas Banko naudai Bankui priimtinoje draudimo įmonėje Bankui priimtinomis sąlygomis.
- 10.8. Tuo atveju, jei Užtikrinimo priemonės priklauso tretiesiems asmenims, Užtikrinimo priemonių pateikėjams (įkaito davėjams, laiduotojams ir pan.) taip pat taikomos šios Sutarties, įskaitant ir sąlygas dėl informacijos pateikimo Bankui, nuostatos. Jei Klientas ar trečiasis asmuo, turintis pateikti Bankui Užtikrinimo priemones, nepateikia Užtikrinimo priemonių Bankui priimtinomis sąlygomis ir (arba) neatlieka kitų veiksmų numatytų Sutartyje, laikoma, kad Klientas neįvykdė Sutarties sąlygų.
- 10.9. Finansuojamos sumos ar jos dalies neišmokėjimas (net ir tais atvejais, kai Šalys Sutartimi susitarė dėl Finansuojamos sumos išmokėjimo etapais) neatleidžia Kliento nuo pareigos pateikti visas Sutartyje nurodytas Užtikrinimo priemones nurodytais terminais ir vykdyti kitus finansinius ir nefinansinius įsipareigojimus.
- 10.10. Jei Bankui įkeistos prekių atsargos, Klientas iki kiekvieno kalendorinio ketvirčio pirmojo mėnesio 15 (penkioliktos) kalendorinės dienos turi pateikti Bankui pasirašytą prekių atsargų sąrašą paskutinei praėjusio kalendorinio ketvirčio dienai, kuriame turi būti nurodytas prekių pavadinimas, kiekis, balansinė vertė, saugojimo (buvimo) vieta.
- 10.11. Jei Bankui įkeistos akcijos, Klientas įsipareigoja užtikrinti, kad visu Sutarties galiojimo laikotarpiu Bankui būtų įkeistas toks akcijų procentinis dydis ir tokios eilės įkeitimu, kokie yra nurodyti Specialiojoje dalyje. Padidinus įkeičiamų akcijų emitento įstatinį kapitalą išleidžiant naujas akcijas, Klientas įsipareigoja užtikrinti, kad ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po akcijų emitento naujų įstatų įregistravimo Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre dienos akcijų emitento akcininkai įkeistų naujai išleistas akcijas Bankui tokios eilės įkeitimu, kaip nurodyta Specialiojoje dalyje.
- 10.12. Sutartis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.209 straipsnio 1 dalimi, yra laikoma Kliento piniginių lėšų, esančių ir būsimų jo visose sąskaitose, atidarytose Banke iki šios Sutarties sudarymo ar po šios Sutarties sudarymo, ir turtinių teisių į jas įkeitimo Bankui sutartimi. Klientas turi teisę atlikti operacijas su įkeistomis lėšomis, jei Bankas šios teisės neapriboja. Bankas turi teisę apriboti operacijas su įkeistomis lėšomis (sustabdyti jų išmokėjimą ir

pavedimą), jeigu Klientas pažeidžia Sutartį arba jeigu išieškojimą į įkeistas lėšas nukreipia kitas asmuo. Įkeičiamos sumos dydis atitinka Kliento neįvykdytų mokėjimų, nepriklausomai nuo mokėjimo terminų suėjimo, dydį pagal Sutartį.

- 10.13. Sutartis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinio užtikrinimo susitarimų įstatymu, taip pat yra laikoma finansinio užtikrinimo susitarimu be nuosavybės teisės perdavimo (įkeitimo susitarimu), kuriuo Klientas pateikia Bankui finansinį užstatą (įkeitimo objektą) – esamas ir būsimas pinigines lėšas visose savo sąskaitose, atidarytose Banke iki šios Sutarties sudarymo ar po šios Sutarties sudarymo, o nuosavybės teisė į finansinį užstatą (įkeitimo objektą) paliekama Klientui. Bankas turi teisę vienašališkai, be atskiro Kliento įspėjimo, nurašyti lėšas iš Kliento sąskaitos Banke padengiant Kliento finansinius įsipareigojimus pagal Sutartį, nepriklausomai nuo jų įvykdymo terminų suėjimo, nurašytų lėšų sumai, jeigu įvyksta bet kuris iš nurodytų priverstinio vykdymo įvykių: 1) bet kurio Kliento įsipareigojimo, numatyto Sutartyje, nevykdymas ar netinkamas vykdymas; 2) bet kurios iš šios Bendrosios dalies 16.4 punkte numatytų aplinkybių įvykimas; 3) Kliento lėšų sąskaitoje Banke areštas ar kitoks apribojimas jomis disponuoti; 4) atvejis, kai išieškojimą į Kliento lėšas sąskaitoje Banke nukreipia kitas asmuo.
- 10.14. Prievolės pagal Sutartį neįvykdymo atveju Bankas savo nuožiūra pasirenka, kokiu eiliškumu ir kokias Užtikrinimo priemones realizuoti.
- 10.15. Bankas turi teisę pareikalauti, o Klientas per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Banko rašytinio pareikalavimo dienos turi pateikti Bankui priimtinas papildomas Užtikrinimo priemones arba prieš terminą sumokėti tokią Turto likutinės vertės dalį, kokios Bankas pareikalavo raštu, jeigu įvyksta bent viena iš šių aplinkybių:
- 10.15.1. išskyla grėsmė, kad Turto likutinė vertė nebus sumokėta laiku;
  - 10.15.2. paaiškėja, kad Klientas susidūrė su finansiniais sunkumais;
  - 10.15.3. atsiranda reikšmingi Kliento ar Užtikrinimo priemonių pateikėjų mokėjimų vėlavimai kreditoriams;
  - 10.15.4. Turto ar Sutartyje nurodytų Užtikrinimo priemonių vertė sumažėja, išskyrus natūralų nusidėvėjimą;
  - 10.15.5. paaiškėja kiti svarbūs įvykiai, galintys turėti neigiamos įtakos tinkamam Sutarties vykdymui.
- 10.16. Klientui tinkamai įvykdžius visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį ir sumokėjus notarui ir (arba) atitinkamam Lietuvos Respublikos viešojo registro tvarkytojui visus mokesčius, susijusius su turto įkeitimo panaikinimu ir išregistravimu iš atitinkamo Lietuvos Respublikos viešojo registro, Bankas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Kliento prašymo pateikimo dienos išregistruoti Banko naudai sukurtą hipoteką/įkeitimą.

## 11. TURTO DRAUDIMAS

- 11.1. Klientas privalo apdrausti Turtą savo sąskaita. Turto Draudėju yra Klientas. Draudimo apsauga turi įsigalioti ne vėliau kaip tą dieną, kai pasirašomas Priėmimo-perdavimo aktas ir galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o jei Sutartis nutraukiama – ne trumpiau, nei iki Turto grąžinimo Bankui dienos.
- 11.2. Už Klientą su Kliento sutikimu Turtą apdrausti gali (tačiau neprivalo) Bankas, kuris tokiu atveju Draudimo sutartyje nurodomas Turto draudėju. Klientui pasirašius Banko arba Draudimo partnerio atsiųstą pasiūlymą dėl Turto draudimo sąlygų laikoma, kad Klientas su Turto draudimo sąlygomis susipažino ir su jomis sutinka. Nepriklausomai nuo to, kokiu periodiškumu Draudimo sutartyje nustatyti draudimo įmokos mokėjimo terminai, Klientas ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Banko informavimo el. paštu turi sumokėti Bankui visą draudimo įmoką. Visu Sutarties galiojimo laikotarpiu Klientas gali bet kada Sutartyje nustatytomis sąlygomis Turtą drausti savarankiškai. Tokiu atveju Klientas turi kompensuoti su Draudimo sutarties nutraukimu susijusias Banko išlaidas.
- 11.3. Draudimo sutartis turi būti sudaryta tik su Lietuvos Banko draudimo įmonių sąrašė nurodyta draudimo įmone (Draudiku), kuri yra Lietuvos Respublikoje licencijuota draudimo įmonė, Lietuvos Respublikoje licencijuotos draudimo įmonės filialas įsteigtas ES/Europos ekonominėje erdvėje (toliau – **EEE**) arba ES/EEE draudimo įmonės filialas, įsteigtas Lietuvos Respublikoje.
- 11.4. Draudimo sutartis turi būti sudaryta Banko naudai.
- 11.5. Jei Turtas yra transporto priemonė, visą Sutarties galiojimo laikotarpį Turtas turi būti draudžiamas KASKO draudimu ir transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. KASKO draudimo atveju draudžiama Turto rinkos vertė draudžiamojo įvykio dieną.
- 11.6. Kitas Turtas draudžiamas atitinkamos rūšies turto draudimu nuo visų Draudiko patvirtintose atitinkamos turto rūšies draudimo taisyklėse numatytų rizikų. Draudžiant kitą Turtą draudimo suma turi būti ne mažesnė negu Turto likutinė vertė (su PVM) Draudimo sutarties sudarymo dieną. Bankas turi teisę nustatyti kitokius reikalavimus kito Turto draudimui nei numatyta šiame punkte, o jei tokie reikalavimai nustatomi po Sutarties įsigaliojimo, Bankas apie juos praneša Klientui raštu, nurodydamas terminą naujų reikalavimų įgyvendinimui.
- 11.7. Jei Turtą ketinama naudoti užsienyje, atitinkama Draudimo sutartis turi galioti ir toje užsienio valstybėje.
- 11.8. KASKO draudimo liudijimo kopiją (jei Turtas yra transporto priemonė) arba Turto draudimo liudijimo kopiją (jei Klientas naudoja kitos rūšies Turtu) ir draudimo įmokos sumokėjimą patvirtinantį dokumentą Klientas turi pateikti Bankui kartu su pasirašytu Turto priėmimo-perdavimo aktu. Vėliau Klientas turi užtikrinti, kad Turtas būtų tinkamai apdraustas visą Sutarties galiojimo laikotarpį, ir pateikti Bankui naują galiojančią Draudimo sutartį ir draudimo įmokos sumokėjimą patvirtinantį dokumentą likus ne mažiau kaip 3 (trims) Darbo dienoms iki senosios Draudimo sutarties pabaigos.
- 11.9. Jei Turto draudimo įmokos mokamos dalimis, Klientas įsipareigoja pateikti Bankui eilinės draudimo įmokos sumokėjimą patvirtinantį dokumentą ne vėliau kaip per 3 (tris) Darbo dienas nuo įmokos mokėjimo dienos pagal Draudimo sutartyje nurodytą grafiką.

- 11.10. Klientas, gavęs draudimo liudijimą, įsipareigoja susipažinti su informacija apie Turto draudimą, draudimo sąlygas ir taisykles, taip pat vykdyti visas draudimo sąlygose/draudimo taisyklėse Draudėjui nustatytas pareigas bei užtikrinti, kad jų laikytųsi ir kiti teisėti Turto valdytojai.
- 11.11. Jei Bankas raštu informuoja Klientą, kad Draudikas dėl svarbių priežasčių yra nebepriimtinas Bankui, Turtas ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Banko raštu pateikto prašymo datos turi būti apdraustas kito Draudiko, kuris priimtinas Bankui.
- 11.12. Jei Klientas laiku nepateikė draudimo liudijimo kopijos ir (arba) draudimo įmokos sumokėjimą patvirtinančio dokumento Bankui, ir (arba) Klientas apdraudė Turtą ne pagal šioje Sutartyje nustatytas sąlygas, dėl ko Bankas laiko, kad Turtas nėra apdraustas, Bankas turi teisę apdrausti Turtą jam priimtinoje draudimo įmonėje. Bankui apdraudus Turtą šiame punkte nustatyta tvarka, Turto Draudėju yra Bankas iki tol, kol Klientas pradeda tinkamai vykdyti Turto draudimo įsipareigojimu šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis. Bankui apdraudus Turtą, Klientas per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo atitinkamo pranešimo pateikimo datos Klientas turi kompensuoti Turto draudimo išlaidas ir sumokėti Baudą. Klientas gali bet kada Sutartyje nustatytais sąlygomis Turtą drausti savarankiškai ir pateikti Bankui galiojančią Bankui priimtina Draudimo sutartį ir draudimo įmokos apmokėjimo įrodymus. Tokiu atveju Klientas turi kompensuoti su Draudimo sutartimi susijusias Banko išlaidas.
- 11.13. Klientas įsipareigoja vengti bet kokios veiklos, kuri gali leisti Draudikui nutraukti Draudimo sutartį, padidinti draudimo įmokas ar vienašališkai pakeisti draudimo sąlygas.
- 11.14. Įvykus bet kokiam įvykiui, susijusiam su Turtu (tiek draudiminiam, tiek nedraudiminiam), Klientas turi nedelsiant apie tai pranešti Bankui ir Draudikui.
- 11.15. Įvykus draudiminiam įvykiui, Klientas privalo:
- 11.14.1. pasirūpinti Turto apsauga;
  - 11.14.2. nedelsdamas informuoti Banką ir Draudiką apie Turto praradimo ar sugadinimo aplinkybes;
  - 11.14.3. toliau laiku mokėti visas Mokėtinas sumas;
  - 11.14.4. be Banko sutikimo neparduoti ar kitaip neperleisti išlikusių Turto dalių;
  - 11.14.5. tiesiogiai bendrauti su Draudiku ir teikti visą jo prašomą informaciją.
- 11.16. Turto vagystės (pagrobimo), nepataisomo sugadinimo (sunaikinimo) atveju arba jei tarp Kliento ir Draudiko kyla ginčas, Sutartyje nustatytų Turto išpirkimo įmokų ir kitų Mokėtinų sumų mokėjimas nėra stabdomas.
- 11.17. Jeigu Turtas (jo dalis) yra sunaikinamas, žūsta, dingsta, sugadinamas arba susidėvi, o Draudikas atsisako mokėti ar dėl bet kokių priežasčių nemoka draudimo išmokos, ar išmoka yra mažesnė už iki įvykio buvusių Turto likutinę vertę, tokiu atveju Klientas toliau vykdo mokėjimus pagal Grafiką ir priklausomai nuo situacijos:
- 11.16.1. jei Turtas gali būti suremontuotas (atstatytas į pradinę padėtį), Klientas nedelsiant savo lėšomis suremontuoja Turtą ir pateikia Bankui tai patvirtinančius dokumentus;
  - 11.16.2. jei Turtas neremontuotinas arba Klientas atsisako savo lėšomis remontuoti Turtą, Klientas per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Draudiko atitinkamo sprendimo dienos (i) sumoka Bankui Turto likutinę vertę, Palūkanas ir kitas pagal Sutartį Bankui Mokėtinas sumas, priskaičiuotas iki visos Turto likutinės vertės sumokėjimo dienos, arba (ii) sudaro su Banku susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ir, jei numatyta susitarime, pateikia Užtikrinimo priemones.
- 11.18. Draudimo išmoka visais atvejais išmokama Bankui (nebent jis nurodytų kitaip).
- 11.19. Turto pagrobimo ar sunaikinimo atveju:
- 11.18.1. jei gautos draudimo išmokos neužtenka visoms Mokėtinoms sumoms ir Turto likutinei vertei padengti, Klientas turi sumokėti Bankui susidariusį skirtumą arba Bankui sutikus raštu ir (jei taikoma) sudarius atskirą susitarimą, toliau mokėti Mokėtinas sumas pagal Grafiką;
  - 11.18.2. jei draudimo išmoka bus didesnė už sumą, reikalingą visoms Mokėtinoms sumoms ir Turto likutinei vertei padengti, Sutartis bus laikoma pasibaigusia, todėl toliau mokėti pagal Grafiką Klientui nebereikės, o Bankas likusią draudimo išmokos dalį ne vėliau kaip per 5 (penkias) Darbo dienas perves į Kliento nurodytą Kliento sąskaitą, jei Klientas neturės kitų įsiskolinimų Bankui pagal kitas su Banku sudarytas sutartis.
- 11.20. Draudikui raštu patvirtinus, kad jis nereikalauja, jog po draudiminio įvykio likę Turto likučiai (jei tokie yra) būtų perduoti Draudikui, nuosavybės teisė į Turtą perduodama Klientui pagal Bendrosios dalies 13 skyriaus nuostatas.
- 11.21. Jei Turtas remontuotinas, Draudikui išmokėjus draudimo išmoką, Bankas turi teisę iš draudimo išmokos sumos padengti Draudiko reikalaujamą draudimo įmoką (jos dalį) pagal Draudimo sutartį. Likusią draudimo išmokos sumą (ar jos dalį), įsitikinęs, kad Turtas atstatytas ir atitinka tokiam Turtui keliamus reikalavimus, turi teisę pervesti Turto remonto darbus atlikusiam asmeniui. Bankas turi teisę draudimo išmokos lėšas bet kuriuo metu panaudoti bet kokiems Kliento finansiniams įsipareigojimams Bankui dengti.
- 11.22. Klientas atlygina visus Banko patirtus nuostolius (išskaitas (franšizes), nuostolius dėl Turto sunaikinimo, sugadinimo ir kt.), kurių pagal Draudimo sutartį nepadengia Draudikas.

## **12. KITOS ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS**

- 12.1. Klientas turi šias teises:
- 12.1.1. valdyti Turtą ir naudoti jį verslo tikslais Sutartyje numatytais sąlygomis;

- 12.1.2. Sutartyje nustatyta tvarka informavęs Banką ir sumokėjęs mokesť už išankstinį Turto likutinės vertės grąžinimą, jei nėra bet kokių įsipareigojimų nevykdymo fakto pagal kitas su Banku sudarytas sutartis, anksčiau termino išpirkti Turtą arba padengti dalį Turto vertės,
- 12.1.3. nutraukti sutartį, kaip numatyta Bendrosios dalies 16.5 punkte;
- 12.2. Lizingo su likutine verte atveju Klientas turi teisę savo nuožiūra:
  - 12.2.1. suėjus paskutinės įmokos mokėjimo pagal Grafiką terminui savo lėšomis sumokėti Bankui likusią neišpirkto Turto vertės dalį Bankui ir įsigyti Turtą savo nuosavybėn; arba
  - 12.2.2. prašyti Banko pratęsti likusios Turto kainos dalies sumokėjimo terminą, arba
  - 12.2.3. Turtą perduoti Atpirkėjui ir gautas lėšas nukreipti Kliento įsipareigojimų pagal Sutartį dengimui. Jeigu gautos lėšos viršija Kliento įsipareigojimus Bankui, viršijanti suma pervedama Klientui. Šio punkto nuostatos taikomos tuo atveju, jeigu yra sudaryta Atpirkimo sutartis.
- 12.3. Apie sprendimą dėl Sutarties užbaigimo būdo Klientas įsipareigoja informuoti Banką raštu ne vėliau kaip likus 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki paskutinės įmokos mokėjimo termino pagal Grafiką. Klientui nusprendus Turtą perleisti Atpirkėjui, šiame punkte nurodytu terminu Klientas įsipareigoja raštu informuoti ir Atpirkėją.
- 12.4. Klientui nusprendus įsigyti Turtą savo nuosavybėn, Klientas visą likusią Turto kainos dalį įsipareigoja sumokėti iki Grafike nurodytos paskutinės įmokos Mokėjimo dienos. Sumokėjęs likusią Turto kainos dalį bei įvykdžius kitus įsipareigojimus pagal Sutartį, Bankas įsipareigoja nuosavybės teisę į Turtą perduoti Klientui Sutarties Bendrosios dalies 13.2. punkte nurodyta tvarka.
- 12.5. Klientui nusprendus prašyti pratęsti likusios Turto kainos dalies sumokėjimo terminą, Bankas turi teisę, bet ne pareigą pratęsti terminą.
- 12.6. Klientas turi šias pareigas:
  - 12.6.1. Turtą priimti, registruoti Banko vardu atitinkamame registre ir palaikyti jį tokios būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą; kitas su Turtu, jo naudojimu susijusias pareigas, nurodytas Bendrosios dalies 5, 6 ir 7 skyriuose;
  - 12.6.2. savo lėšomis apmokėti visas išlaidas, baudas, mokesčius ir kitas įmokas, susijusias su Turto valdymu ir naudojimu (eksploatacijos, techninės priežiūros išlaidos, atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, aplinkai, kurios priežastimi buvo Turtas ir pan.);
  - 12.6.3. apdrausti Turtą ir Specialiojoje dalyje nurodytas Užtikrinimo priemonės atitinkamu draudimu ir užtikrinti, kad draudimas galiotų visu Sutarties galiojimo laikotarpiu. Laiku pratęsti Draudimo sutartis ir mokėti draudimo įmokas, ir pateikti Bankui tai pagrindžiančius dokumentus; kitas su Turto ir Užtikrinimo priemonių draudimu susijusias pareigas, nurodytas Bendrosios dalies 10 ir 11 skyriuose;
  - 12.6.4. Bankui pareikalavus, pateikti Turto ir kito Specialiojoje dalyje nurodyto Bankui įkeisto turto vertinimo ataskaitą, kaip numatyta Bendrosios dalies 7.3 ir 10.6. punktuose.
  - 12.6.5. tinkamai ir laiku mokėti Bankui Sutartyje ir (arba) įkainiuose nurodytas Mokėtinas sumas, vykdyti kitas Specialiojoje dalyje nurodytas sąlygas;
  - 12.6.6. Klientas, Banko nurodymu, pasibaigus kiekvienam kalendoriniam ketvirčiui ir finansiniams metams per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po ataskaitinio laikotarpio pabaigos turi pateikti Bankui tinkamai pasirašytus finansinės atskaitomybės dokumentus:
    - 12.6.6.1. balansą ir pelno (nuostolių) ataskaitą;;
    - 12.6.6.2. balanso straipsnių ir pelno nuostolių ataskaitos detalizavimus;
    - 12.6.6.3. taip pat kitus Banko nurodytus dokumentus, kurie yra reikalingi Kliento ūkinei - finansinei veiklai įvertinti ar yra susiję su Kliento įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymu arba su Turtu/Bankui įkeistu turtu.
  - 12.6.7. metinės finansinės atskaitomybės ataskaitos (balansas, pelno (nuostolių), pinigų srautų ir nuosavo kapitalo pokyčio ataskaitos, aiškinamasis raštas), patvirtintos akcininkų, turi būti pateiktos iki kiekvienų metų birželio 1 d.;
  - 12.6.8. jei Klientui pagal teisės aktus yra privalomas metų finansinių ataskaitų nepriklausomas auditas, arba jei nepriklausomas auditas nėra privalomas, tačiau Bankas pareikalauja, Klientas privalo atlikti kiekvienų metų finansinių ataskaitų nepriklausomą auditą ir ne vėliau kaip iki kitų metų birželio 1 d. pateikti jo išvadas Bankui;
  - 12.6.9. nedelsiant informuoti Banką raštu apie šiuos pasikeitimus ir įvykius:
    - 12.6.9.1. pavadinimo keitimą bei kitus savo sprendimus ar planus, susijusius su Kliento juridiniu statusu;
    - 12.6.9.2. pakeičiami Kliento steigimo dokumentai (įstatai, nuostatai) ir (arba) juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas (registravimo pažymėjimas);
    - 12.6.9.3. pasikeičia Kliento vadovas ir (arba) valdymo organų nariai;
    - 12.6.9.4. pasikeičia Bankui pateikti Kliento kontrolinio akcijų (pajų ar kitokių kapitalo dalių) paketo savininkų arba penkių didžiausių dalyvių (akcininkų, pajininkų, narių) duomenys;
    - 12.6.9.5. Klientas atlieka kurį nors iš Bendrosios dalies 12.7 punkte numatytų veiksmų;

- 12.6.9.6. Klientas ar trečiasis asmuo pateikė teismui pareiškimą dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos Klientui iškėlimo arba ketinama siūlyti Kliento bankroto ar restruktūrizavimo procedūras vykdyti ne teismo tvarka;
  - 12.6.9.7. teisme ar kitoje ginčus nagrinėjančioje institucijoje Klientui pareikštas reikalavimas arba areštuojamas visas ar dalis Kliento turto ar kitaip apribojama nuosavybės teisė į jį, arba Klientui pradėtas ikiteisminis tyrimas;
  - 12.6.9.8. Klientui ar susijusiam Asmeniui pritaikytos Sankcijos;
  - 12.6.9.9. Klientas negalės tinkamai vykdyti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų.
  - 12.6.10. Klientas įsipareigoja informuoti savo akcininkus ir užtikrinti, kad visu Sutarties galiojimo laikotarpiu be išankstinio raštiško Banko sutikimo nebūtų keičiama Kliento akcininkų struktūra ir (arba) sudėtis ir (arba) Kliento akcininkų turimų akcijų skaičius.
  - 12.6.11. Klientui sumokėjus visas Mokėtinas sumas pagal Sutartį ir atsiradus pagrindui perduoti Klientui nuosavybės teisę į Turtą, Klientas įsipareigoja Bendrosios dalies 13 skyriuje nustatyta tvarka perimti nuosavybės teisę į Turtą.
- 12.7. Klientas Sutarties galiojimo metu be išankstinio Banko raštiško sutikimo negali:
- 12.7.1. prisiimti naujų įsipareigojimų pagal garantijų, laidavimų, turto įkeitimo ar kitas panašaus pobūdžio sutartis, kuriomis užtikrinamas trečiųjų asmenų tinkamas įsipareigojimų vykdymas;
  - 12.7.2. mažinti Kliento įstatinio kapitalo, supirkti savų akcijų (jų dalies), didinti Bankui neįkeistų akcijų skaičių;
  - 12.7.3. keisti Kliento teisinę formą, priimti sprendimų ar pradėti įgyvendinimą dėl Kliento reorganizavimo jungimo ar skaidymo būdu, Kliento pertvarkymo, likvidavimo ar restruktūrizavimo, Kliento dalies atskyrimo, pardavimo, nuomos, kitokio perleidimo ar teisių apribojimo į Klientą ar jo dalį, taip pat bet kokia forma inicijuoti bankroto bylos Klientui iškėlimą, išskyrus, kai bankroto proceso Klientui iniciavimas yra būtinas pagal imperatyvias įstatymų nuostatas;
  - 12.7.4. siūlyti sudaryti ar sudaryti susitarimo su kitais kreditoriais dėl pagalbos finansiniams sunkumams įveikti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos juridinių asmenų nemokumo įstatymu;
  - 12.7.5. perleisti savo teisių ir (arba) pareigų pagal Sutartį tretiesiems asmenims;
  - 12.7.6. uždaryti savo turimų sąskaitų Banke;
  - 12.7.7. perduoti ar kitaip perleisti Kliento prekių ženklų;
  - 12.7.8. išmontuoti, išnuomoti, nurašyti, perduoti ir (arba) kitaip perleisti tretiesiems asmenims Klientui priklausantį ilgalaikį materialųjį ir (arba) finansinį turtą, kurio bendra balansinė vertė per paskutinius Kliento finansinius metus viršija 15 (penkiolika) procentų ilgalaikio turto balansinės vertės (turto nuomos apribojimas netaikomas įmonėms, kurių veikla yra turto nuoma ir apie kurią Bankas Sutarties sudarymo metu buvo informuotas);
  - 12.7.9. įkeisti ar kitaip apriboti Klientui priklausantį turtą užtikrinant Kliento įsipareigojimų vykdymą kitiems kreditoriams;
  - 12.7.10. skolintis iš finansinių institucijų ir (arba) kitų asmenų pagal kreditavimo, paskolos, garantijų išleidimo, išperkamosios nuomos (lizingo), faktoringo sutartis ir (ar) kitas sutartis, taip pat išleidžiant skolos vertybinius popierius ir (arba) vekselius, sumos, didesnės nei 50 000 (penkiasdešimt tūkstančių) eurų ir, jei po naujai prisiimtų įsipareigojimų DSCR rodiklis (finansinių skolų aptarnavimo rodiklis, kuris apskaičiuojamas kaip EBITDA (veiklos pelno iki palūkanų, pelno mokesčio, nusidėvėjimo ir amortizacijos) ir visų finansinių skolų (įskaitant, bet neapsiribojant, lizingui, kreditų ir pan.) aptarnavimui reikalingos sumos per metus santykis) tampa mažesnis nei 1,2, išskyrus Kliento akcininkų Klientui suteikiamas paskolas piniginių srautų sureguliuojimui, tinkamai subordinuotas esamų skolinių įsipareigojimų Banko grupės įmonėms atžvilgiu;
  - 12.7.11. teikti paskolų tretiesiems asmenims (įskaitant Kliento akcininkus ir (arba) su jais susijusius asmenis) jokia forma (išskyrus prekinį kreditą, reikalingą įprastai Kliento veiklai vykdyti, suteikimą);
  - 12.7.12. perduoti ar kitaip perleisti bei išnuomoti tretiesiems asmenims savo verslą ar jo dalį, investuoti į kitas įmones, perleisti, įkeisti, kitaip apriboti turimų dukterinių bendrovių akcijas ir su jomis susijusias neturtines teises, steigti įmones (atskirai ar bendrai su kitais partneriais);
  - 12.7.13. investuoti į ilgalaikį materialų ir nematerialų turtą, į kitų įmonių akcijas, obligacijas ar kitus vertybinius popierius, taip pat įsigyti kitų ūkio subjektų kapitalą ar jo dalį, kai tokių investicijų ar įsigyjamo kito ūkio subjekto kapitalas ar jo dalis viršija 15 (penkiolika) procentų Kliento paskutinių finansinių metų ilgalaikio turto balansinės vertės;
  - 12.7.14. paskirstyti Kliento pelną, siūlyti ir išmokėti Kliento dalyviams dividendus ar kitas išmokas, supirkti savas akcijas, kitokiu būdu išmokėti pelno ar turto dalį ir pan.;
  - 12.7.15. suteikti paramos, kuri sudaro daugiau nei 15 (penkiolika) procentų paskutinių finansinių metų grynojo pelno.
- 12.8. Bankas, be kitų Sutartyje numatytų teisių, taip pat turi teisę:
- 12.8.1. tiesiogiai arba per trečiuosius asmenis kontroliuoti ir stebėti Turto būklę ir gauti su Turto naudojimu susijusius dokumentus, o jei tai atliekama todėl, kad Klientas netinkamai vykdo Sutarties sąlygas, reikalauti atlyginti su tuo susijusias Banko išlaidas;

- 12.8.2. pareikalauti Turto iš bet kokio svetimo neteisėto valdymo, taip pat reikalauti, kad būtų pašalintos Turto naudojimo kliūtys ir padengti visi nuostoliai, kuriuos padarė Turtui kiti asmenys, įskaitant ir Klientą;
- 12.8.3. be atskiuro Kliento sutikimo perleisti Turtą ir visas ar dalį savo teisių bei pareigų, kylančių iš Sutarties arba su ja susijusių. Tokiu atveju Sutartis lieka ir toliau galioti visa apimtimi, o Klientas turi sudaryti galimybę pakeisti Turto registracijos duomenis per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo atitinkamo pranešimo gavimo dienos;
- 12.8.4. Kliento prašymu keičiant Sutarties sąlygas (Turto išpirkimo terminą, Grafiką, Finansuojamą sumą, Užtikrinimo priemones, Klientą ar kt.), iš naujo nustatyti Palūkanų normą ir kitas esmines Sutarties sąlygas. Sutarties sąlygos keičiamos taikant įkainiuose nurodytą Sutarties sąlygų keitimo mokestį.
- 12.8.5. Gavęs Kliento prašymą išpirkti Turtą anksčiau Sutartyje nustatyto termino, netenkinti tokio prašymo, jei yra kitų su Banku sudarytų sutarčių įsipareigojimų nevykdymo faktų. Jei Klientas įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui įmoka didesnę sumą, nei įsipareigojimų, kurių vykdymo terminas suėjęs, suma, Bankas Kliento įmokėtą lėšų perviršį turi teisę įskaityti įsipareigojimų, kylančių iš kitų su Banku sudarytų sutarčių, įvykdymui.

### **13. NUOSAVYBĖS TEISĖS PERLEIDIMAS**

- 13.1. Klientui visiškai atsiskaičius už Turtą ir įvykdžius kitas Sutarties sąlygas bei nesant kitų neįvykdytų Kliento įsipareigojimų pagal kitas su Banku sudarytas sutartis, Baigiamojo susitarimo pagrindu nuosavybės teisė į Turtą perduodama Klientui.
- 13.2. Bankas parengia Baigiamąjį susitarimą per 5 (penkias) Darbo dienas nuo tinkamo Sutarties įvykdymo dienos ir įteikia asmeniškai, Klientui atvykus į Banko buveinę, arba, kai Baigiamasis susitarimas pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu, perduoda elektroniniais kanalais, arba išsiunčia Klientui Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu. Klientui paprašius raštu, Bankas siunčia Baigiamąjį susitarimą registruotu laišku. Tokiu atveju, siuntimo paštu išlaidas apmoka Klientas.
- 13.3. Jeigu pagal Lietuvos Respublikos įstatymus Turtui yra privaloma teisinė registracija ir nuosavybės pasikeitimo deklaracija, Klientas privalo per Baigiamajame susitarime nustatytą terminą kreiptis į atitinkamą kompetentingą instituciją dėl Turto nuosavybės teisės pasikeitimo deklaravimo ir išregistravimo bei įregistravimo Kliento vardu. Perregistravimo ir nuosavybės teisės pasikeitimo deklaravimo procedūrų atlikimo išlaidas apmoka Klientas.
- 13.4. Tuo atveju, jei Klientas pažeidžia reikalavimą per Baigiamajame susitarime nurodytą terminą deklaruoti nuosavybės teisės pasikeitimą ir (arba) išregistruoti Turtą Banko vardu, Klientas privalo kompensuoti visus su tuo susijusius Banko nuostolius, įskaitant Bankui kaip Turto savininkui priskaičiuotus mokesčius, rinkliavas ir baudas.
- 13.5. Taip pat, Bankas turi teisę pareikalauti, o Klientas, gavęs raštišką pareikalavimą, privalo sumokėti Bankui 8.9. punkte nurodytą Baudą, jeigu praėjus Baigiamajame susitarime nustatytam terminui, Klientas nedeklaruos nuosavybės teisės į Turtą pasikeitimo ir (arba) Turtas tebebus įregistruotas Banko vardu.
- 13.6. Teisės aktuose numatytais atvejais arba Klientui nevykdant pareigos perregistruoti Turto savininką, Bankas turi teisę pats pateikti informaciją Turto registro tvarkytojui apie Turto savininko pasikeitimą, atskirai apie tai neinformuodamas Kliento, o Klientas privalės atlyginti visus Banko dėl to patirtas išlaidas ir Banko pareikalavimu, mokėti Baudą.
- 13.7. Jei yra sudaryta Atpirkimo sutartis, Turtas atitinkama Turto likutine verte yra atperkamas Atpirkėjo pagal Atpirkimo sutartį. Jei Atpirkimo sutartis nenumato kitaip, Turtas Atpirkėjo turi būti atperkamas ne vėliau kaip paskutinę Turto išpirkimo termino dieną, Turtą perdavus Atpirkėjui pasirašomas Turto priėmimo–perdavimo aktas.

### **14. SUTARTIES KEITIMAS**

- 14.1. Sutartis, išskyrus Bendrąją dalį, gali būti keičiama tik bendru Kliento ir Banko sutarimu sudarant atitinkamą rašytinį susitarimą.
- 14.2. Bankas turi teisę vienašališkai ir be Kliento sutikimo keisti sąlygas, nustatytas šioje Bendrojoje dalyje, laikantis Bendrosiose sąlygose numatytos Kliento informavimo tvarkos.

### **15. SUTARTIES PABAIGA**

- 15.1. Jei nėra kitų Sutartyje ar teisės aktuose nurodytų pagrindų, Sutartis pasibaigia:
  - 15.1.1. Klientui sumokėjus visas Mokėtinas sumas ir įvykdžius visas kitas savo prievolės pagal Sutartį; ir
  - 15.1.2. Klientui ar Atpirkėjui išpirkus Turtą Sutartyje nustatyta tvarka ir Turto nuosavybei perėjus ir ją įregistravus Klientui ar Atpirkėjui.

### **16. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

- 16.1. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu arba bet kurios Šalies iniciatyva Sutartyje nustatyta tvarka.
- 16.2. Sutarties nutraukimo dieną Klientas privalo sumokėti Bankui visą Kliento nesumokėtą Turto likutinę vertę ir visas kitas Mokėtinas sumas, priskaičiuotas iki Sutarties nutraukimo dienos.
- 16.3. Kiekviena Šalis turi teisę įspėjusi kitą Šalį prieš 7 (septynias) kalendorines dienas vienašališkai ir nesikreipiant į teismą nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu Pirkimo-pardavimo sutartis nepasirašoma per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties sudarymo ir (arba) Turto priėmimo-perdavimo aktas nepasirašomas (Turtas nepristatomas-neperimamas) per Pirkimo-pardavimo sutartyje nurodytą Turto pristatymo terminą. Sutarties nutraukimo atveju Bankas grąžina Klientui jo sumokėtą Pradinį įnašą (jei toks sumokėtas Bankui) nedelsiant po to, kai Klientas įvykdo savo pareigą sumokėti Bankui Sutarties parengimo mokestį ir atlyginti Bankui visus kitas Banko patirtas išlaidas.

Siekiant išvengti abejonių, Bankas turi teisę išskaičiuoti Sutarties parengimo mokestį ir visas kitas Banko patirtas išlaidas iš grąžinamo Klientui Pradinio įnašo. Jei Pradinis įnašas buvo mokėtas Pardavėjui, dėl šios sumos grąžinimo Klientas turi kreiptis į Pardavėją. Bankas netenka teisės į Sutarties parengimo mokestį ir nuostolių atlyginimą, jei Pirkimo-pardavimo sutartis ir (arba) Turto priėmimo-perdavimo aktas nesudaromi dėl Banko kaltės.

- 16.4. Bankas turi teisę, ne mažiau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjęs Klientą, vienašališkai nesikreipiant į teismą nutraukti Sutartį prieš terminą ir pareikalauti, kad Klientas nedelsiant grąžintų Turtą (jei Turtas buvo perduotas), sumokėtų visas Mokėtinas sumas priskaičiuotas iki Sutarties nutraukimo dienos bei atlygintų Bankui dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius, jeigu padaromas bent vienas iš šių esminių Sutarties pažeidimų arba paaiškėja bent viena iš šių aplinkybių:
- 16.4.1. Klientas nepagrįstai atsisako sudaryti Pirkimo-pardavimo sutartį arba vilkina jos sudarymą ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties sudarymo;
  - 16.4.2. Klientas nepagrįstai atsisako priimti Turtą arba vilkina Turto priėmimą iš Pardavėjo;
  - 16.4.3. Klientas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nevykdo arba netinkamai vykdo bet kurį iš savo finansinių įsipareigojimų pagal Sutartį ar kitas sutartis su Banku ir tinkamai neįvykdo šių įsipareigojimų per Banko pranešime nurodytą papildomą terminą, ne trumpesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;
  - 16.4.4. Klientas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais nepateikia Bankui Sutartyje nurodytų Užtikrinimo priemonių, draudimo ir draudimo įmokų apmokėjimo ar kitų Banko prašomų dokumentų, arba Bankui pateiktos Užtikrinimo priemonės prarandamos, areštuojamos, yra ginčijamos arba paaiškėja, kad jos yra niekinės arba nebegalioja ir Klientas nepateikia papildomų Banko prašomų Užtikrinimo priemonių, arba Užtikrinimo priemonių pateikėjai (įkaito davėjai, laiduotojai ir pan.) nevykdo savo įsipareigojimų Bankui pagal su Banku sudarytas sutartis ir toks įsipareigojimų nevykdymas, Banko nuomone, turi esminės reikšmės šios Sutarties vykdymui bei Klientas (arba Užtikrinimo priemonių pateikėjai) šių savo įsipareigojimų neįvykdo/pažeidimų nepašalina per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, ne trumpesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;
  - 16.4.5. Klientas netinkamai naudoja Turtą, nesilaiko Turto techninio aptarnavimo, naudojimo ir eksploatacijos taisyklių, kurias nustatė Turto Pardavėjas ar gamintojas ir šių pažeidimų nepašalina per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, Turtas dėl Kliento kaltės išregistruojamas iš viešojo registro arba sustabdomas jo leidimas dalyvauti viešajame eisme; Turto vertė sumažėjo ar Turtas sunaikinamas dėl Kliento ar trečiojo asmens tyčinio arba neatsargaus veikimo ar neveikimo ir dėl šių priežasčių atsisakoma išmokėti draudimo išmoką;
  - 16.4.6. areštuojamas Turtas ar bet kuri Kliento sąskaita Banke ar kitas Klientui priklausantis turtas, kitaip apribojama Kliento teisė naudotis Turtu ar Kliento sąskaita Banke arba bet koku kitu jam priklausančiu turtu, ir toks apribojimas nėra panaikinamas per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, ne trumpesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;
  - 16.4.7. Klientas nutraukia pagrindinę veiklą, iš esmės ją pakeičia, yra panaikinami leidimai, licencijos ar kiti dokumentai, dėl ko Klientas nebetenka teisės vykdyti pagrindinės savo veiklos;
  - 16.4.8. atsitiko kiti įvykiai arba paaiškėjo konkrečios aplinkybės (pavyzdžiui, pablogėja Kliento finansinė būklė, sumažėja Turto arba Bankui įkeisto ar numatyto įkeisti turto vertė, paaiškėja trečiųjų asmenų turtinės pretenzijos ar įkaito davėjo įsipareigojimai tretiesiems asmenims (nuomos, panaudos sutartys, kiti kreditoriai nukreipia išieškojimą į Turtą arba įkeistą turtą ir pan.), leidžiančios numatyti, kad Klientas Sutartyje numatytais terminais nesumokės Turto likutinės vertės ar jos dalies ir (arba) neįvykdys kitų Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų ir dėl to Bankas nesitiki, kad Sutartis bus įvykdyta ateityje bei šios aplinkybės/įvykiai nėra ištaisomi per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, ne trumpesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;
  - 16.4.9. įvyko esminių pokyčių Kliento ir (arba) Užtikrinimo priemonių pateikėjų nuosavybės (akcininkų/dalininkų/savininkų) struktūroje, kurie yra nepriimtini Bankui ir kurie Banko vertinimu gali turėti neigiamos įtakos Kliento įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui ir (arba) turėti įtakos Banko rodikliams ir (arba) kitų Bankui keliamų reikalavimų laikymuisi;
  - 16.4.10. Klientas, Kliento dukterinė bendrovė ar Klientą patronuojanti bendrovė, ar kitos patronuojančios bendrovės dukterinės bendrovės, kaip tai yra apibrėžta Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme, ir (arba) kitos Kliento grupės įmonės, taip pat Kliento garantas ar laiduotojas, daugiau negu 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų tinkamai nevykdo kurios nors savo piniginės prievolės ar jos dalies Bankui pagal su Banku sudarytas sutartis, ar Banko dukterinėms bendrovėms pagal su Banko dukterinėmis bendrovėmis sudarytas sutartis ir (arba) kitomis finansų įstaigomis ar tretiesiems asmenims ir šių pažeidimų nepašalina per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, ne trumpesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Nemokėjimas kitam kreditoriui (ne Bankui) yra laikomas pagrindu nutraukti Sutartį ir prieš laiką pareikalauti grąžinti Turtą bei sumokėti visas pagal Sutartį Mokėtinas sumas tik tuo atveju, jeigu dėl tokio nemokėjimo iškyla pavojus Sutarties įvykdymui;
  - 16.4.11. bet kuris iš šių asmenų: (i) Klientas, (ii) jo akcininkas (dalyvis), (iii) naudos gavėjas, (iv) bet kuris su Klientu ir (arba) jo akcininku (dalyviu), naudos gavėju, susijęs asmuo, taip pat (v) asmuo, užtikrinęs Kliento prievolių vykdymą, bei (vi) bet kurio iš anksčiau išvardintų asmenų akcininkas (dalyvis), naudos gavėjas, vadovas ir valdymo organų nariai, darbuotojai (toliau kiekvienas iš jų – **Asmuo**), nepateikia Bankui pakankamos dokumentacijos ar kitų įrodymų apie Asmens nuosavybės ir valdymo struktūrą, lėšų sandoriams vykdyti šaltinį, verslo santykius ar kitos informacijos ir dokumentų, kurie yra reikalingi laikantis privalomų teisės aktų, reglamentuojančių pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevenciją, paneigiančių pagrįstus įtarimus, kad Asmuo yra arba gali būti susijęs su pinigų plovimu, teroristų finansavimu ir (arba) kita kriminaline veikla; ir



(arba) padaro kitus pažeidimus, numatytus privalomuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevenciją ir (arba) kitus nusižengimus/nusikalstamas veikas;

- 16.4.12. paaiškėja kita neigiama informacija apie bet kurį Asmenį, kuris Banko vertinimu turi neigiamą įtaką tokio Asmens reputacijai ir tai kelia grėsmę Banko reputacijai;
  - 16.4.13. Klientas nevykdo ir (arba) netinkamai vykdo įsipareigojimus, nurodytus Specialiojoje dalyje ir pažeidimų nepašalina per Banko pranešime nurodytą įspėjimo laikotarpį, ne trumpesnę kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;
  - 16.4.14. Klientas neatskleidė Bankui svarbios informacijos, būtinos sudarant Sutartį arba atskleidė neteisingą informaciją.
- 16.5. Klientas turi teisę, raštu prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų įspėjęs Banką, nutraukti Sutartį, jeigu:
- 16.5.1. dėl Banko kaltės nesudaroma Pirkimo-pardavimo sutartis ir Bankas nepašalina šio pažeidimo per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Kliento raštiško reikalavimo gavimo datos;
  - 16.5.2. Pardavėjas neperduoda Klientui Turto ir su juo susijusių dokumentų Sutartyje numatytu terminu, arba pateikia tik dalį Turto (nepilnos komplektacijos), arba Turtas neatitinka Pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų, Turtas yra netinkamas naudoti pagal tiesioginę jo paskirtį ir per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Kliento kreipimosi į Pardavėją su prašymu tinkamai įvykdyti Pirkimo-pardavimo sutartį, Pardavėjas neįvykdo Pirkimo-pardavimo sutarties, bei yra gautas Banko rašytinis sutikimas nutraukti Pirkimo-pardavimo sutartį. Tokiu atveju, jei Turtas Klientui buvo perduotas, Klientas grąžina Turtą ir su juo susijusius dokumentus Bankui ar Pardavėjui, jeigu Bankas raštu taip nurodė, bei tokiu atveju Klientas, dėl Bankui sumokėtų sumų grąžinimo turi teisę kreiptis į Pardavėją kaip tai numatyta Pirkimo-pardavimo sutartyje. Tuo atveju, jei Turtas nebuvo Klientui perduotas, Bankas perleidžia reikalavimo teises iš Pirkimo-pardavimo sutarties Klientui. Jei sumą, lygią Pradiniam įnašui ir (arba) Sutarties parengimo mokesčiui, Klientas sumokėjo Pardavėjui, dėl šios sumos grąžinimo Klientas turi kreiptis į Pardavėją. Klientui nepagrįstai pasinaudojus šiame punkte nustatytais teisėmis Klientas atlygina Banko ir (arba) Pardavėjo patirtus nuostolius.
- 16.6. Klientas nuo Sutarties nutraukimo dienos, (i) jei Turtas buvo perduotas Klientui, netenka teisės naudotis Turtu ir turi jį grąžinti Bankui arba Banko nurodymu – Pardavėjui, arba (ii) jei Turtas nebuvo perduotas Klientui, turi perimti iš Banko, o Bankas – perduoti Klientui reikalavimo teises, kylančias iš Pirkimo-pardavimo sutarties. Visos iki Sutarties nutraukimo sumokėtos Mokėtinos sumos Bankui, Klientui negrąžinamos, taip pat neatlyginami, nepriklausomai nuo duoto sutikimo, atlikti Turto pagerinimo darbai.
- 16.7. Nutraukus Sutartį, Klientas privalo sumokėti Bankui visus iki Sutarties nutraukimo susidariusius įsiskolinimus, likusius nesumokėtus pagal Grafiką, įskaitant, tačiau neapsiribojant, Sutarties parengimo mokesťį (jei jis nebuvo sumokėtas), netesybas, Turtui suteiktų priežiūros paslaugų mokesčius, Bankui ar Pardavėjui - kitas Banko ar Pardavėjo patirtas išlaidas.
- 16.8. Šalys susitaria, kad net ir nutraukus Sutartį lieka galioti tos Sutarties sąlygos, kurios pagal savo esmę lieka galioti po Sutarties nutraukimo (pavyzdžiui, pareiga grąžinti Banko išmokėtą Finansuojamą sumą, mokėti Palūkanas iki visiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, mokėti delspinigius, atlyginti nuostolius, perimti ir (arba) išregistruoti Turtą ir kt.).
- 16.9. Jei Šalys yra sudariusios daugiau kaip vieną sutartį, Kliento finansiniai įsipareigojimai Bankui pagal visas tarp Šalių sudarytas sutartis yra laikomi vienu bendru Kliento finansiniu įsipareigojimu Bankui. Nutraukus Sutartį ir realizavus Turtą, toks vienas bendras Kliento finansinis įsipareigojimas, neatsižvelgiant ar jo mokėjimo terminas yra suėjęs, ar ne, gali būti Banko vienašališkai mažinamas po Turto realizavimo gauta suma, liekančia po mokesčių ir Banko nuostolių padengimo, kurie Banką atstatytų į tokią padėtį, kurioje jis būtų buvęs, jei Klientas būtų tinkamai įvykdęs Sutartį.
- 16.10. Nutraukus Sutartį, Bankui grąžinamo Turto vertė yra lygi tai Turto vertei, kuri yra nurodyta Banko po Sutarties nutraukimo Klientui pateikiamoje kreditinėje sąskaitoje. Grąžinamo Turto vertė yra nustatoma mokesetine prasme, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos PVM įstatymo 4 straipsnio komentare pateiktus išaiškinimus. Grąžinamo Turto vertės dydis bei atitinkamos kreditinės sąskaitos išrašymas nepanaikina Kliento prievolės atlyginti Banko nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo, t. y., Kliento pagal Sutartį Bankui atlyginamų nuostolių suma negali būti mažinama grąžinamo Turto verte.
- 16.11. Dėl Sutarties nutraukimo prieš terminą patirtus nuostolius Klientas atlygina Bankui per Banko pranešime nurodytą laikotarpį, ne trumpesnę kaip 7 (septynios) kalendorinės dienos. Bankas bet kuriuo metu turi teisę nuostolių sumą nusirašyti nuo bet kurios Kliento sąskaitos Banke. Klientui neįvykdžius savo įsipareigojimų atlyginti Bankui nuostolius, nuostoliai bus išieškomi teisės aktų nustatyta tvarka.

## 17. TURTO GRĄŽINIMAS

- 17.1. Nutraukus Sutartį arba pasibaigus Sutarties terminui ir Klientui neįvykdžius įsipareigojimų, Klientas įsipareigoja savo lėšomis grąžinti Turtą Bankui (ar jo nurodytam asmeniui), Banko nurodytu laiku ir vietoje, kartu su visais Klientui perduotais dokumentais, Šalims pasirašant Turto grąžinimo aktą, kuriame detalizuojama grąžinamo Turto būklė. Turto grąžinimui taikomos šios sąlygos:
  - 17.1.1. Klientas privalo grąžinti Turtą Bankui bei perduoti visus su juo susijusius dokumentus per 3 (tris) Darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo/pasibaigimo dienos;
  - 17.1.2. tuo atveju, jei Turtas yra sudėtingai demontuojamas ir transportuojamas, Klientas privalo jį užkonservuoti bei paruošti demontavimui ir transportavimui laikantis gamintojo ir (arba) Banko instrukcijų, ir grąžinti Turtą Bankui

bei perduoti visus su juo susijusius dokumentus per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos.

- 17.2. Klientui nesilaikant Bendrosios dalies 17.1.1 ir 17.1.2 punkte nustatytų sąlygų, Bankas turi teisę bet kuriuo metu atsiimti Turtą iš Kliento. Tokiu atveju Turto susigrąžinimo išlaidos ir rizika tenka Klientui.
- 17.3. Kliento Bankui grąžinamas Turtas turi būti techniškai tvarkingas, turi atitikti gamintojo ir Pirkimo-pardavimo sutartyje numatytą komplektaciją, turėti visą perduotą arba instaliuotą papildomą įrangą. Kliento grąžinamas Turtas neturi būti sugadintas ar turėti kitokių gedimų, privalo būti ne blogesnės būklės nei buvo perduotas Klientui naudotis ir valdyti, atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą. Jeigu Turtas neatitinka Sutartyje ar Pirkimo-pardavimo sutartyje numatytų sąlygų, yra sunaikintas ar sugadintas, Klientas atlygina visas su tuo susijusias Banko išlaidas ir nuostolius.
- 17.4. Prieš Turto grąžinimą Klientas savo lėšomis turi pašalinti visus Turto valdymo ir naudojimo metu padarytus Turto pakeitimus ir pagerinimus (papildomą įrangą) nepakenkdamas Turto techninei būklei ir komplektacijai. Jeigu Kliento instaliuota papildoma įranga negali būti pašalinta nesunaikinant Turto arba jam nepakenkiant, tokia papildoma įranga, turi būti perduota Bankui kartu su Turtu neatlygintai.
- 17.5. Turto konservavimo, demontavimo, pakavimo, transportavimo, saugojimo, draudimo, išregistravimo, išieškojimo, vertinimo bei kitos su Turto grąžinimu Bankui ar Turto realizavimu susijusios išlaidos ir visa rizika tenka Klientui (įskaitant ir tuos atvejus, kai Klientui nesilaikant Sutarties sąlygų, Turtą susigrąžina Bankas ar jo įgaliotas trečiasis asmuo).
- 17.6. jei Klientas Sutartyje nustatytais ir (arba) Banko nurodytais terminais negrąžina Bankui Turto, Klientas atlygina Banko nuostolius ir papildomai moka Bankui Baudą ir (arba) Padidintas palūkanas nuo nepadengtos Turto likutinės vertės.

## **18. ATSAKOMYBĖ**

- 18.1. Šalis, kuri nevykdė ar netinkamai vykdė Sutartyje numatytas prievolės, privalo padengti visus dėl to susidariusius kitos Šalies nuostolius, išskyrus tuos nuostolius, kurie susidarė dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Jeigu pagrindas nevykdyti prievolių dėl nenugalimos jėgos aplinkybių išlieka ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį. Nutraukus Sutartį, Klientas privalo per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos sumokėti Bankui visą Turto likutinę vertę, taip pat Palūkanas ir visas kitas iki Sutarties nutraukimo dienos priskaičiuotas Mokėtinas sumas.
- 18.2. Kadangi Bankas Pardavėją ir Turtą renkasi pagal Kliento nurodymus, Bankas neatsako nei už Pardavėjo prievolių pagal Pirkimo-pardavimo sutartį vykdymą, nei už Turto trūkumus ir įsipareigoja visus tokius savo reikalavimus, kylančius iš Pirkimo-pardavimo sutarties, reikšti tiesiogiai Pardavėjui. Banko nuostolius, kuriuos Bankas patirtų dėl Turto trūkumų, kurių nepašalina Pardavėjas (ar Turto gamintojas), įsipareigoja atlyginti Klientas.
- 18.3. Ribota galimybė naudotis Turtu arba negalėjimas juo naudotis, susijęs su Turto sugadinimu, techniniu, juridiniu ar ekonominiu netinkamumu nesant Banko kaltės, ar teismo ar kitus įpareigojančius sprendimus priimančios institucijos sprendimo vykdymu, neturi įtakos iš Sutarties atsirandančioms Kliento prievolėms ir negali būti pagrindas Klientui nutraukti Sutartį prieš terminą kitaip, nei tai yra numatyta Sutartyje.
- 18.4. Delspinigių, Padidintų palūkanų ar Baudų sumokėjimas neatleidžia Kliento nuo sutartinių prievolių vykdymo ir nesuteikia Klientui teisės reikalauti atidėti įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo terminus.

## **19. KLIENTO PATVIRTINIMAI**

- 19.1. Klientas patvirtina, kad gavo jam priklausančią Sutarties egzempliorių (išskyrus Bendrąją dalį, kuri skelbiama Banko Tinklalapyje), susipažino su jos sąlygomis ir įsipareigoja jų laikytis.
- 19.2. Klientui yra žinoma, kad Bankas turi teisę dėl svarbių priežasčių vienašališkai keisti šias Bendrąsias sąlygas ir jeigu Bankas apie tai informavo Klientą Sutarties Bendrosios dalies 14 skyriuje nustatyta tvarka.
- 19.3. Klientas patvirtina, kad Bankas turi teisę teikti Kliento ir šios Sutarties duomenis į viešąjį turto arba sutarčių registrą tvarkantiems asmenims tam, kad būtų įregistruota ši Sutartis ir Klientas kaip faktinis Turto valdytojas.
- 19.4. Klientas sutinka, kad aktualus Grafikas jam būtų pateikiamas per Interneto banką arba, jam paprašius, išsiunčiamas Specialiojoje dalyje nurodytu elektroniniu paštu arba įteikiamas Banko padalinyje.
- 19.5. Klientas patvirtina, kad Sutartis Klientui nėra esminė Lietuvos Respublikos juridinių asmenų nemokumo įstatymo prasme, t. y., ji nėra būtina Kliento veiklos tęstinumui užtikrinti ir ją nutraukus Klientas galėtų toliau vykdyti ūkinę - komercinę veiklą.
- 19.6. Sudarydamas Sutartį Klientas sutinka, kad Bankas perleistų ir (arba) įkeistų reikalavimo teises (kartu su teisėmis į Turtą ir Užtikrinimo priemones), kylančias iš Sutarties, tretiesiems asmenims (tame tarpe ir Lietuvos bankui, jeigu Bankas skolintųsi lėšų iš Lietuvos banko kaip vieną iš užtikrinimo priemonių pateikdamas Banko turimus kreditinius reikalavimus), taip pat sutinka, kad banko paslaptį sudarančią arba konfidencialią informaciją, susijusią su Sutartimi, Bankas perduotų asmenims, kuriems būtų perleidžiamos arba įkeičiamos reikalavimo teisės. Klientui yra žinoma, kad Bankui įkeitus reikalavimo teises ir neįvykdžius įsipareigojimų įkaito gavėjui, įkaito gavėjas (pavyzdžiui, Lietuvos bankas) turės teisę jas vienašališkai realizuoti (perleisti kitiems asmenims arba perimti nuosavybėn). Reikalavimo teisių įkeitimas ar kreditoriaus pasikeitimas nedaro įtakos Sutarties galiojimui ir vykdymui, Kliento teisėms ir pareigoms.
- 19.7. Sudarydamas Sutartį, Klientas besąlygiškai ir neatšaukiamai atsisako savo teisių užskaityti tarpusavio reikalavimus (t. y., taikyti tarpusavio reikalavimų užskaitą) su Banku (kaip kreditoriumi) ir kitais asmenimis, kuriems Bankas perleido, įkeitė arba panaudojo reikalavimą pagal Sutartį kaip finansinį užstatą.
- 19.8. Kliento atstovas, veikdamas Kliento vardu, pareiškia ir garantuoja Bankui, kad:

- 19.8.1. Klientas yra tinkamai įregistruotas ir veikia pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;
  - 19.8.2. ši Sutartis ir Kliento prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartys neprieštarauja ir nepažeidžia Klientui taikomų teisės aktų reikalavimų, teismų ar kitų ginčus nagrinėjančių institucijų sprendimų, Kliento steigimo dokumentuose (įstatuose, nuostatuose) ir kituose vidaus dokumentuose nustatytos kompetencijos ir veiklos tikslų;
  - 19.8.3. Klientas nepažeidžia kitų Kliento sudarytų sutarčių;
  - 19.8.4. visi Kliento pateikti Bankui dokumentai ir duomenys yra tikri ir teisingi, be nutylėjimų ir atspindi faktinę Kliento ūkinę-finansinę padėtį;
  - 19.8.5. dėl Kliento veikų nėra pradėtų ikiteisminių tyrimų, jis nėra patrauktas baudžiamojon atsakomybėn, nėra teisiamas ar nuteistas, jam nėra pareikšta teismuose ar kitose ginčus nagrinėjančiose institucijose reikalavimų ir Klientui nėra žinoma, kad tokius reikalavimus būtų ruošiamasi pareikšti, iš Kliento nėra išieškoma pagal teismų ar kitų institucijų išduotus vykdomuosius dokumentus, Kliento visas ar dalis turto nėra areštuota ar kitaip nėra apribota nuosavybės teisė į jį (išskyrus tuos duomenis, apie kuriuos Klientas informavo Banką raštu iki Sutarties sudarymo), taip pat Klientui ir susijusiems Asmenims nėra taikomos ir negresia jokios Sankcijos;
  - 19.8.6. Klientas pats arba susijęs Asmuo tiesiogiai ar netiesiogiai nenaudos Turto, šios Sutarties pagrindu teikiamo finansavimo ir kitų Banko teikiamų paslaugų Klientui, taip pat iš Turto naudojimo gautų pajamų prekybos, verslo ar kitokios veiklos vykdymui su asmenimis, kuriems taikomos Sankcijos ir neatliks kitokių veiksmų, kurie pažeistų taikomas Sankcijas;
  - 19.8.7. Klientas laikosi visų Kliento veikloje taikomų įstatymų ir kitų teisės aktų, ypač susijusių su aplinkos apsauga ir darbuotojų sveikata;
  - 19.8.8. Kliento atitinkami valdymo organai yra priėmę visus reikalingus sprendimus Sutarčiai ir Kliento prievolių įvykdymo užtikrinimo sutartims sudaryti; asmuo, kuris Kliento vardu sudaro Sutartį, turi visus reikiamus įgaliojimus Sutarčiai sudaryti;
  - 19.8.9. Sutarties sąlygos su Klientu buvo aptartos individualiai ir Klientas su visomis sąlygomis sutinka.
- 19.9. Kliento atstovas, veikdamas Kliento vardu, patvirtina, jog:
- 19.9.1. susipažino su Banko paslaugų įkainiais. Banko paslaugų įkainiai ir jų pakeitimai ir papildymai skelbiami viešai Banko Tinklalapyje;
  - 19.9.2. yra informuotas, kad:
    - 19.9.2.1. Bankas tvarkys Kliento duomenis Kliento kreditingumo nustatymo ir įvertinimo, maksimalios paskolos sumos vienam klientui ar susijusių klientų grupei normatyvo vykdymo, asmens tapatybės nustatymo ir tikrinimo, atitikties, pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos reikalavimams ir tarptautinių sankcijų vykdymo užtikrinimo, šioje Sutartyje nurodytų finansinių paslaugų suteikimo, sutartinių įsipareigojimų vykdymo, įskaitant bet neapsiribojant, skolų valdymo ir išieškojimo tikslais;
    - 19.9.2.2. Bankui vykdant šią Sutartį ir (arba) taikomą teisinę prievolę Kliento duomenys gali būti perduoti teisės aktuose numatytais atvejais ir tvarka tretiesiems asmenims: Lietuvos bankui, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos ir kitoms teisės saugos institucijoms, VĮ Registrų centrui, draudimo įmonėms ir draudimo brokerių įmonėms, UAB „Creditinfo Lietuva“ ir kitoms jungtines skolininkų duomenų rinkmenas tvarkančioms įmonėms, Banko dukterinėms įmonėms, Banko finansinių ataskaitų auditą atliekančioms auditų įmonėms, teismams, notarams, antstoliams, bankroto administratoriams, advokatams, skolų išieškojimo įmonėms, paslaugų teikėjams, teikiančiams Bankui paslaugas tiek, kiek tai susiję su šios Sutarties vykdymu;
    - 19.9.2.3. Bankas gali kreiptis ir gauti duomenis apie Klientą iš Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, VĮ Registrų centro, Lietuvos banko, finansų įstaigų, UAB „Creditinfo Lietuva“, UAB Scorify ir kitų jungtines skolininkų duomenų rinkmenas tvarkančių įmonių, draudimo brokerių įmonių ir draudimo įmonių, apdraudusių Turtą ir (arba) įkeistą turtą, registrų ir kitų asmenų, tvarkančių Kliento duomenis, šios Sutarties aukščiau nurodytame punkte nurodytiems tikslams pasiekti visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu (tiek kartų, kiek yra būtina);
    - 19.9.2.4. Bankas Kliento prievolės pagal Sutartį užtikrinusiems asmenims teikia informaciją apie Kliento prievolės turinį, prievolės sąlygų visumą ir prievolės vykdymą;
    - 19.9.2.5. šios Sutarties ir jos priedų sąlygos bus įregistruotos valstybiniame (-iuose) registre (-uose) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

## 20. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 20.1. Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 20.2. Ginčai sprendžiami Bendrosiose sąlygose nustatyta tvarka.
- 20.3. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį Šalių gauta informacija yra konfidenciali ir neatskleidžiama tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Sutartyje ir (arba) Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus atvejus. Informacijos

atskleidimas nebus laikomas šio punkto pažeidimu, jei informacija pateikiama (i) audito įmonei, kuri atlieka Banko veiklos ar finansinių ataskaitų auditą, (ii) pagrindiniam Banko akcininkui, kuriam priklauso daugiau kaip pusė visų Banko akcijų, su juo arba su Banku susijusioms įmonėms, (iii) Pardavėjui ir asmenims, užtikrinusiems Kliento prievolių pagal Sutartį įvykdymą, (iv) advokatams, kurie teikia teisinės paslaugas bet kuriai Šaliai, (v) kitiems Bendrosiose sąlygose ir (arba) Privatumo politikoje numatytiems asmenims, ir (vi) tretiesiems asmenims (parkavimo kompanijoms, mokesčių surinkimą administruojančioms įstaigoms, policijos ar muitinės įstaigoms ir pan.) apie Turto naudotoją. Jeigu Klientas pradės Mokėtinų sumų terminus daugiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, Bankas turės teisę be atskiro Kliento sutikimo paskelbti viešai ar perduoti tretiesiems asmenims informaciją apie Sutarties sąlygas, Klientą ir nevykdomas prievoles Bankui. Bankas turi teisę perduoti asmens duomenis tretiesiems asmenims Sutartyje ir Privatumo politikoje numatytais atvejais bei tvarka.

- 20.4. Bankas tvarko su Klientu ir Sutartimi susijusių fizinių asmenų (pavyzdžiui, tokių kaip Kliento atstovų, naudos gavėjų ir kt. Sutartyje nurodytų Asmenų (kaip apibrėžta aukščiau)) asmens duomenis vadovaujantis Banko Privatumo politikoje numatyta tvarka, kuri skelbiama Tinklalapyje.
- 20.5. Pranešimų ir kito susirašinėjimo vykdant Sutartį tvarka pateikta Bendrosiose sąlygose.